



COMUNE DI BORGO VENETO

Provincia di Padova
Via Roma n. 67 – 35046 (PD)
C.F. e P.I. 05122030280

COPIA

Registro Generale n. 153

DETERMINAZIONE

AREA 05 – URBANISTICA – AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA - SUAP

N. 8 DEL 13-05-2019

**Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI BORGO VENETO
Trattativa diretta per incarico professionale per redazione del Quadro
Conoscitivo (esclusa matrice A) per il nuovo PAT di Borgo Veneto- (CIG)
ZDA27E3B34. Trattativa Diretta n° 903626.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Legge Regionale 16 febbraio 2018, n°6 (BUR n°16 del 16/02/2018) avente ad oggetto: ISTITUZIONE DEL NUOVO COMUNE DENOMINATO "BORGO VENETO" MEDIANTE FUSIONE DEI COMUNI DI SALETTO, SANTA MARGHERITA D'ADIGE E MEGLIADINO SAN FIDENZIO DELLA PROVINCIA DI PADOVA.

Visto il Decreto n°05 del 25/01/2019, con la quale il Sindaco, affidava al dipendente del Comune di Borgo Veneto, l'Arch. Alessio Volpe, appartenente all'Unità Operativa Area n° 5 "Urbanistica", in possesso delle necessarie qualificazioni ed esperienza nell'ambito dei Servizi Tecnici, le funzioni di direzione e coordinamento dell'Area Urbanistica del Comune di Borgo Veneto fino al 31/12/2019.

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 40 del 08/04/2019 con la quale veniva approvata la modifica al Piano Economico di Gestione – P.E.G. – ANNO 2019.

RILEVATA la propria competenza in forza degli atti suddetti.

Premesso che:

- la Legge Regionale n.11/2004 articola il Piano Regolatore Comunale in due livelli: il PAT (Piano di Assetto del Territorio) il quale detta disposizioni strutturali, il PI (Piano degli Interventi) il quale detta disposizioni operative;
- il Comune di Borgo Veneto, nato dalla fusione dei tre ex-Comuni, per effetto dell'entrata in vigore della suddetta Legge Regionale 6/2018, subentra ai sensi dell'art. 2 della stessa Legge Regionale nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni di origine;
- per effetto della stessa L.R. fa parte del Piano di Assetto Intercomunale del Montagnanese (P.A.T.I. del Montagnanese) efficace a partire dal 15° giorno della pubblicazione sul BUR n° 52 del 21/06/2013 della Deliberazione di Giunta Provinciale n°83 del 05/06/2013.
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Saletto è dotato di Piano Regolatore Comunale (P.R.C.) di cui all'art. 12 della L.R. 11/2004, articolato in:
 - Piano di Assetto del Territorio dell'ex-Comune di Saletto, approvato con decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 1 del 20/01/2016 e pubblicato sul BUR n. 1 del 05/02/2016 e divenuto efficace il 20/02/2016;
 - Piano degli Interventi per le parti compatibili con le disposizioni operative, contenute nel P.R.G. vigente diventato il Primo Piano degli Interventi;
 - il primo di Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto, è stato approvato con D.C.C. n.° 25 del 28-10-2016, pubblicato il 07/11/2016 ed entrato in vigore a far data 22/11/2016;
 - la seconda Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 16 del 06-04-2017, pubblicata il 07/04/2017 e vigente a decorrere dal 15° giorno dopo la pubblicazione all'albo pretorio on-line è stata approvata;
 - la terza Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 15 del 28/03/2019, pubblicata il 07/05/2019 e vigente 23/05/2019;
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige è dotato di Piano Regolatore Generale vigente ai sensi della L.R. 61/1985 (variante generale approvata DGRV n. 3799 del 05 dicembre 2003);
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Megliadino San Fidenzio è dotato di Piano Regolatore Generale vigente ai sensi della L.R. 61/1985 e risulta in fase di approvazione da parte degli organi competenti il P.A.T. per lo stesso territorio, formalmente adottato con deliberazione di Consiglio Comunale di Megliadino San Fidenzio n° 43 del 30/12/2014 e la successiva deliberazione di Consiglio Comunale di Megliadino San Fidenzio n° 2 del 30/01/2017 di esame delle osservazioni pervenute;

Considerato che l'Amministrazione Comunale di Borgo Veneto intende dotarsi del Piano Regolatore Comunale e per lo scopo con deliberazione di Consiglio Comunale n°24 del 27/11/2018 ha dato mandato al Responsabile dell'Area 5^a - Urbanistica di:

- coordinarsi con gli enti territoriali al fine di concludere positivamente l'approvazione del Piano di Assetto per l'ex-territorio di Megliadino San Fidenzio, ciò in funzione del principio di conservazione degli atti della pubblica amministrazione e per non disperdere risorse già impegnate negli anni pregressi;
- attivare la redazione del Piano di Assetto del Territorio di Borgo Veneto estendendo tale pianificazione anche al territorio dell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige, ora dotato di un Piano ormai obsoleto, in modo rispondente ai nuovi indirizzi della L.R. 11/2004 e s.m.i., della L.R. 14/2017e al nuovo Regolamento Edilizio Tipo ed in generale con le nuove prospettive dell'urbanistica veneta;

Richiamate:

- la determinazione n° 287 del 12/12/2018 circa l'affidamento diretto per definizione e progettazione del Quadro Conoscitivo per la Matrice A e Confini Comunali del Comune di Borgo Veneto, ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale n°61/1985 e relativi atti di indirizzo, oltre alla definizione dei confini comunali con i territori contermini - CIG: ZE5260EBB3 in favore del Dott. Geologo Alberto Dacome dello studio ADGEO, sito in via Molette n. 32/2 – PONSÒ (PD) - C.F. DCMLRT60H15C057G P.IVA 03791280286, per l'importo di € 1.575,00 + C.I. 4% + IVA 22% per complessivi € 1.998,36;
- la determinazione n° 311 del 27/12/2018 circa l'affidamento diretto per definizione e progettazione urbanistica e per la Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Borgo Veneto con riferimento alla località di Santa Margherita d'Adige ai sensi dell'art. 13 e 14 della Legge Regionale 11/2004 - CIG: ZE5260EBB3 in favore del Urbanista Mauro Costantini, sito in via S. Girolamo n. 10 – ESTE (PD) - C.F. CST MRA 58L24D442K, per l'importo di €18.900,00 + C.I. 4% + C.N.A.A + IVA 22% per complessivi €24.939,53;

Considerato che quale ulteriore atto progettuale occorre procedere alla definizione e progettazione del Quadro Conoscitivo (ad esclusione della Matrice A e Confini Comunali del Comune di Borgo Veneto già affidato ed in fase di esecuzione del servizio), ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale n°61/1985 e relativi atti di indirizzo, oltre alla definizione dei confini comunali con i territori contermini.

Determinazione AREA 05 - URB. - AMBIENTE - ED. PRIV. - SUAP - SUE n.8 del 13-05-2019 BORGO VENETO

Dato atto che il servizio di che trattasi risulta inferiore a 40.000 Euro e che risulta applicabile l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 del Codice Contratti;

Visto che lo studio DEIMOS ENGINEERING S.R.L. con sede in Via Del Cotonificio, n° 129/B – 33100 Udine (UD) si è dichiarato disponibile a eseguire detto servizio al prezzo indicato nella parte dispositiva e con preventivo (prot. n° 5950 del 10/05/2019) acquisito a mezzo Trattativa Diretta a mezzo utilizzo del portale www.acquistinretepa.it con Trattativa diretta n° 903626, per un importo di € 10.400,00 oltre all'IVA di legge per complessivi € 12.688,00;

Precisato che ogni singolo intervento dovrà essere richiesto dagli Uffici dell'Area 5[^].-

Accertato, come da documentazione in atti, che la ditta in argomento è in possesso dei requisiti prescritti dalla Parte II, Titolo I, Capo II, del codice dei contratti;

Visto il vigente regolamento comunale sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia:

D E T E R M I N A

- 1) di aggiudicare l'affidamento diretto per definizione e progettazione del Quadro Conoscitivo (ad esclusione della Matrice A) - CIG: ZDA27E3B34 in favore dello studio DEIMOS ENGINEERING S.R.L. con sede in Via Del Cotonificio, n° 129/B – 33100 Udine (UD) il quale si è dichiarato disponibile a eseguire detto servizio al prezzo indicato nella parte dispositiva e con preventivo (prot. n° 5950 del 10/05/2019) acquisito a mezzo Trattativa Diretta a mezzo utilizzo del portale www.acquistinretepa.it con Trattativa diretta n° 903626, per un importo di € 10.400,00 oltre all'IVA di legge per complessivi € 12.688,00;
- 2) di assumere impegno di spesa per la *somma di € 12.688,00 al capitolo n°109832 b.p. 2019* ;
- 3) di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, o a mezzo di stipula della Trattativa diretta n° 903626.
- 4) I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
- 5) Di dare atto che:
 - ogni singolo intervento dovrà essere richiesto dagli Uffici del Settore Urbanistica - LL. PP. e concordato con la Ditta incaricata;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) in particolare inerente le disposizioni in materia di "Split payment", la Ditta affidataria dovrà apporre in fattura la seguente dicitura "L'IVA sarà versata dall'Ente Pubblico ai sensi dell'art. 17-ter, DPR n° 633/1972", escludendo i compensi per prestazioni di servizi assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta di reddito;
 - a partire dal 1/04/2015 è previsto lo stop al pagamento delle fatture cartacee da parte della Pubblica Amministrazione, quindi esclusivamente delle fatture elettroniche indicando per il Comune di Saletto il Codice Univoco ufficio "UFSS78";
 - la fattura elettronica dovrà contenere obbligatoriamente l'indicazione del CIG.
- 6) Con la sottoscrizione della presente determinazione, la ditta affidataria si impegna:
 - a comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente punto 3 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
 - a dare immediata comunicazione a questo Comune ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di questa provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
 - e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
- 7) di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, 4° co., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 8) di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013, nell'apposita sezione "Bandi e contratti";
- 9) di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Volpe Alessio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti, della presente determinazione.

IL RESP.LE DEL SERVIZIO

F.to Volpe Alessio

PARERE/ATTESTAZIONE/VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata la presente determinazione, si rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e si appone ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, art. 151, c. 4, art. 153, c.5 e art. 191, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a carico del capitolo come da imputazione di spesa.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA/OBIETTIVI FINANZA PUBBLICA

Per quanto attiene ai pagamenti da effettuarsi con riferimento alla presente determinazione è verificata la compatibilità degli stessi con quanto sancito dall'art. 9, del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, dall'art. 1, c. 707, L. 208/2015 e quindi dalle disposizioni relative alla realizzazione degli obiettivi della finanza pubblica.

ATTESTAZIONE SPESE CONTO CAPITALE

Si attesta, conformemente alle regole di finanza pubblica, che per la spesa in conto capitale vi è la conformità con i dati del provvedimento di accertamento, con il titolo giuridico e la classificazione di bilancio riportate nel dispositivo della determinazione.

Lì

IL RESP.LE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to De Putti Alessandro

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-05-2019 al 28-05-2019, al numero 427.

Lì 13-05-2019

IL MESSO COMUNALE

F.to

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Lì,

Il Responsabile del Servizio