



COMUNE DI BORGO VENETO

PROVINCIA DI PADOVA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO: VALORIZZAZIONE STORICO-AMBIENTALE DEL CENTRO DELLA LOCALITA' DI SANTA MARGHERITA D'ADIGE - AREE PAVIMENTATE DI PIAZZA DON GIOVANNI BATTISTA GRAZIATO DEL COMUNE DI BORGO VENETO (PD).

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventitre** del mese di **maggio** alle ore **18:00**, nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

Presente	SINDACO	SIGOLOTTO MICHELE
Presente	VICE SINDACO	DONATI FRANCESCO
Presente	ASSESSORE	FASSON ELENA
Presente	ASSESSORE	BORASO MATTEO
Presente	ASSESSORE	SCARPARO SONIA

presenti n. **5** e assenti n. **0**

Partecipa alla seduta il Sig. **RAVAZZOLO DR.SSA MIRIAM** Segretario Comunale

Il Sig. **SIGOLOTTO MICHELE**, nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiarata aperta la seduta.

Il MESSO COMUNALE
F.to Moretti Susanna

Addi. 30-05-2022

all'Albo pretorio on-line dove rimarrà
esposto per 15 giorni consecutivi.

30-05-2022
giorno

Il sottoscritto Messso Comunale, certifico che
copia del presente verbale viene pubblicata il

(art. 124 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

**REFERITO DI
PUBBLICAZIONE**

P. 44/3/2022 R.P.

COMUNICATO ALL'UFFICIO:

IMMID. ESEG. (art. 134, comma 4 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Comunicata al Prefetto ai sensi dell' art. 135, comma 2 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Ragioneria

Tecnico

Assistenza Cultura

Segretario

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Considerato che:

- questa Amministrazione Comunale intende promuovere e valorizzare i propri immobili, tra i quali le aree esterne di Piazza Don Giovanni Battista Graziato in località Santa Margherita d'Adige posta a connessione tra il centro storico e la Chiesa Parrocchiale di Santa Margherita; l'area ricade in Centro Storico;
- non ricade in ambiti soggetti ad autorizzazione paesaggistica;
- il Progetto è rispondente alle norme sia del PATI del Montagnanese che al PAT della Località di Salotto e PI vigente della stessa località, in particolare:

- o gli interventi in ipotesi sono ascrivibili alla manutenzione ordinaria;
- o non sono stati modificati né i tracciati stradali storici esistenti né il sistema ambientale storico, infatti si tratta di recupero degli elementi tipici a partire da quelli esistenti o rimossi negli anni;
- o sono stati conservati i conii ottici privilegiati e le panoramiche dei beni;

- occorre eseguire le lavorazioni mediante la sostituzione della pavimentazione con elementi in portido e trachite, ciò anche al fine di abbattere le barriere architettoniche presenti in alcuni punti di passaggio.

Dato atto che l'Amministrazione Comunale, ha dato mandato all'Ufficio Urbanistica-Ambiente di attuare quanto prima l'intervento e di valutare ed eventualmente discernere le opere prioritarie e attinenti al progetto complessivo, assegnando le risorse necessarie per la manutenzione ordinaria di Piazza Don Giovanni Battista Graziato;

Considerato che:

- la suddivisione in lotti di gara è rimessa alla discrezionalità delle stazioni appaltanti, che devono operare una corretta pianificazione degli interventi e valutare se le parti di un intervento, singolarmente considerate, possiedono un'autonomia funzionale ed utilità correlata all'interesse pubblico, indipendentemente dalla realizzazione dell'opera complessiva;
- la suddivisione in lotti presuppone alcune condizioni di legittimità, quali:

- o la natura funzionale del lotto;
- o la possibilità tecnica di realizzazione;
- o la convenienza economica di realizzo;
- o se è anche diretta a favorire l'accesso delle piccole e medie imprese alla commessa pubblica.

- il progetto così come proposto all'Amministrazione Comunale riguarda già uno stralcio funzionale utile al miglioramento storico-testimoniale dell'immobile in oggetto, fine primario della programmazione comunale e rispetta, con particolare riguardo alla definizione delle lavorazioni finanziabili e da finanziare, le direttive e le zone di intervento indicate dalla stessa.

Visiti gli elaborati che compongono il progetto predisposto dall'Area 4^v e presentato in data 23/05/2022 al prot. n. 7616 ed il quadro economico dell'opera è riportato di seguito:

COMPITO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	
A	IMPORTO DELLE OPERE
	(Opere in appalto (a base d'asta)
	Di cui per l'oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)
€	86.292,50
€	1.000,00
TOTALE somma A	
B	
B1	Iva al 10% su lavori in appalto
€	8.729,25
B2	Spese per attività tecnica
€	1.000,00
B3	Imprevisti
€	2,40
B4	Piccoli lavori in economia
€	730,00
€	11.207,50
TOTALE somma B	

Elaborato	Descrizione	Protocollo
Allegato 1	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	7616/2022
Allegato 2	PLANIMETRIA GENERALE DEGLI INTERVENTI	7616/2022
Allegato 3	PROTOCOLLO SICUREZZA COVID-19 – STIMA COSTI SICUREZZA	7616/2022
Allegato 4	ELENCO PREZZI	7616/2022
Allegato 5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	7616/2022
Allegato 6	QUADRO ECONOMICO	7616/2022
Allegato 7	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	7616/2022
Allegato 8	CAPITOLATO SPECIALE APPALTO	7616/2022
	VERBALE DI VALIDAZIONE	7616/2022

composto dai seguenti elaborati:

1) di approvare, per le motivazioni espresse, il Progetto denominato "VALORIZZAZIONE STORICO-AMBIENTALE DEL CENTRO DELLA LOCALITA' DI SANTA MARGHERITA D'ADIGE - AREE PAVIMENTATE DI PIAZZA DON GIOVANNI BATTISTA GRAZIATO DEL COMUNE DI BORGO VENETO (PD)" predisposto dall'Area 4[^] ed acquisito al prot. n°7616 del 23.05.2022, per un importo complessivo di € 98.500,00 con i contenuti dell'art. 23, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e

SI PROPONE

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del TUEL, D.lgs. n. 267/2000; approvato con D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 48 del D.Lgs 267/2000.

Visto l'art. 23, commi 3-bis, 5 e 7° comma del Nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni **Considerato** che tale opera è ritenuta meritevole di approvazione;

ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001;

nella piena ed esclusiva disponibilità dell'ente per cui non necessita attivare alcuna comunicazione si evidenziano vincoli ambientali e, che le aree ricomprese all'interno del progetto in questione sono **Accertato** che esistono quindi le condizioni per procedere alla approvazione del progetto, che non urbanistiche e normative vigenti;

validazione in data 23.05.2022, e dalla quale risulta che il progetto è conforme alle disposizioni l, comma 6 L. 55/2019 la validazione del progetto di cui all'oggetto e che riporta gli esiti della **Accertato** che sul progetto è stata acquisita ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e art. dall'Amministrazione Comunale;

richiamate, dalle indicazioni e/o prescrizioni dei vari enti, delle direttive impartite **Rilevato** che il rassegnato progetto soddisfa pienamente le prescrizioni di cui alle norme prima legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021)

Considerato che fino al 30 giugno 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021)

Visto l'art. 23 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del codice degli appalti e delle concessioni.

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile con separata votazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA

Con successiva e separata votazione unanime espressa nelle forme di legge, di approvare la proposta specificata all'oggetto nel suo contenuto integrale, ovvero senza modificazioni od integrazioni.

1. di approvare la proposta specificata all'oggetto nel suo contenuto integrale, ovvero senza

DELIBERA

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

PRESO ATTO degli allegati pareri espressi dai competenti funzionari responsabili;

RICONOSCIUTA la propria competenza;

UDITA la proposta del Presidente;

LA GIUNTA COMUNALE

- 5) Di demandare al Responsabile dell'Area 4[^] ogni atto inerente e conseguente al presente atto.
- 4) Di dare atto che detta opera sarà finanziata per l'intero importo di € 98.500,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
- 3) Di dare atto che gli elaborati relativi al progetto, alla impossibilità di suddivisione in lotti, all'individuazione delle zone di intervento e la tipologia delle lavorazioni sono stati predisposti secondo quanto disposto dall'Amministrazione Comunale.
- 2) Di stabilire che gli elaborati di cui al precedente punto 1) non vengono materialmente allegati al presente atto, ma sono depositati con gli estremi di riferimento presso l'Area 4[^];

COMUNE DI BORGO VENETO
PROVINCIA DI PADOVA

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO: VALORIZZAZIONE STORICO-AMBIENTALE DEL CENTRO DELLA LOCALITA' DI SANTA MARGHERITA D'ADIGE - AREE PAVIMENTATE DI PIAZZA DON GIOVANNI BATTISTA GRAZIATO DEL COMUNE DI BORGO VENETO (PD).

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità e la correttezza amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti, della presente proposta di deliberazione ed esprime ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, parere Favorevole, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della presente proposta di deliberazione.

L. 23-05-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Volpe Alessio

Esaminata la presente proposta di deliberazione, rilascia:
- il parere favorevole di regolarità contabile e della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;

- l'attestazione della conformità alle regole di finanza pubblica: - sulla tempestività dei pagamenti della pubblica amministrazione e che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio; - sulla spesa in conto capitale secondo i dati del provvedimento di accertamento, il titolo giuridico e la classificazione di bilancio riportate nel dispositivo;

- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, comportando la proposta di deliberazione riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, avendo riscontrato inoltre:

□ che la spesa, come previsto anche dall'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, oggetto di successiva determinazione di impegno da parte del responsabile del servizio, troverà copertura finanziaria nella/delle MissioniProgramma.....Titolo.....del Bilancio di Previsione.....

□ che il presente atto NON ha incidenza nel Bilancio.

L. 23.05.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to De Putti Alessandro



Martini Antonella
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LI, 30-05-2022

Copia conforme all' originale, in carta libera ad uso amministrativo.

- Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere;
- Per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto
- Entro 120 giorni, sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Martini Antonella

LI,

D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 - comma 3 - D.Lgs. n. 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Martini Antonella

capigruppo consiliari - oggi 30-05-2022 giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.
Si dà atto che, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, del presente verbale viene data comunicazione - ai

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

IL Segretario Comunale
F.to RAVAZZOLO DR.SSA MIRIAM

IL SINDACO
F.to SIGOLOTTO MICHELE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue: