



COMUNE DI BORGO VENETO

Provincia di Padova
Via Roma n. 67 – 35046 (PD)
C.F. e P.I. 05122030280

ORIGINALE

DETERMINAZIONE REG. GEN. N. 229 DEL 15-07-2024

**AREA 04 - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, AMBIENTE, EDILIZIA
PRIVATA, SUAP, SUE**

Registro di Settore n.: 20

Ufficio: URBANISTICA

**Oggetto: PRIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTEREVENTI DEL
COMUNE DI BORGO VENETO. - PRESA D'ATTO DEGLI
ELABORATI ADEGUATI ALLA DELIBERAZIONE DI
APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 18 DEL
03.07.2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto del Sindaco n. 37 in data 27.12.2023, con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area 4^ "Lavori Pubblici, Urbanistica, Ambiente, Edilizia Privata, SUAP-SUE";

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n° deliberazione di Consiglio Comunale n° 2 del 24.01.2024 circa:
 - il recepimento, ai sensi dell'art. 6, comma 3 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11, della proposta di accordo Pubblico/Privato denominata "APP1", n°773 del 18.01.2024, numero interno di registrazione n°1 del 18.01.2024;
 - l'adozione, ai sensi dell'art. 18 della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, della Prima Variante al Piano degli Interventi del Comune di BORGIO VENETO
- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 18 del 03.07.2024 ad oggetto "PRIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI BORGIO VENETO – APPROVAZIONE.";

Considerato che occorre procedere alla presa d'atto degli elaborati aggiornati secondo le risultanze di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n° 19 del 03.07.2024, così come acquisiti al protocollo comunale n°8201 del 15.07.2024 e n°8202 del 15.07.2024.

Determina

- 1) Di prendere atto degli elaborati urbanistici e di tipo alfa-numerico, adeguati alle risultanze della deliberazione di Consiglio Comunale n° 18 del 03.07.2024:

<u>Nome elaborato</u>	<u>Prot. com.le</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Scala</u>
<i>Elaborati Urbanistici</i>			
tav. 1.a.	n° 8201/2024	Zonizzazione intero territorio comunale parte nord	1:5000
tav. 1.b.	n° 8201/2024	Zonizzazione intero territorio comunale parte centro	1:5000
tav. 1.c.	n° 8201/2024	Zonizzazione intero territorio comunale parte sud	1:5000
tav. 2.1	n° 8201/2024	Zonizzazione Zone significative – Ca' Briani – Prà di Botte – San Silvestro	1:2000
tav. 2.2	n° 8201/2024	Zonizzazione Zone significative – Garzara – Dossi - Gorgo	1:2000
tav. 2.3	n° 8201/2024	Zonizzazione Zone significative – Saletto - Pavajon	1:2000
tav. 2.4	n° 8201/2024	Zonizzazione Zone significative – Megliadino San Fidenzio	1:2000
tav. 2.5	n° 8201/2024	Zonizzazione Zone significative – Santa Margherita d'Adige	1:2000

tav. 2.6	n° 8201/2024	Zonizzazione Zone significative – Taglie - Poejo	1:2000
tav. 3.1	n° 8201/2024	Progetto del centro storico, cellule edilizie e gradi di protezione	1:1000
tav. 3.2	n° 8201/2024	Progetto del centro storico, generalità degli interventi	1:1000
tav. 4	n° 8201/2024	Vincoli – intero territorio comunale	1:10.000
elab. 4.b	n° 8201/2024	Norme Tecniche Operative (NTO)	
elab. 4.c	n° 8201/2024	Prontuario della qualità architettonica e delle mitigazioni ambientali (PQAMA)	
elab. 4.d	n° 8201/2024	Registro elettronico dei crediti edilizi (RECRED)	
elab. 4.e	n° 8201/2024	Repertorio Normativo - Centro Storico e Zone Omogenee (REP ZTO)	
elab. 4.f	n° 8201/2024	Repertorio schede B del Centro Storico	
elab. 5	n° 8201/2024	Relazione Tecnica – verifica del dimensionamento	
elab. 6	n° 8201/2024	Schede interventi attività produttive fuori zona .	
elab. 7	n° 8201/2024	Schede B – Interventi codificati complessi di interesse storico, architettonico, ambientale art 15 delle NTO (ex Art. 10 L.R. 24/85).	
Elab. 8	n° 8201/2024	Raccolta accordi ex art. 6 L.R. 11/2004	
Quadro Conoscitivo			
Banca dati alfa-numerica vettoriale (in formato digitale, depositata e custodita presso l'Ufficio Tecnico comunale) – acquisito al prot. com.le n° 8202 del 15.07.2024			VARIE GIS

- 2) Di dare atto che gli elaborati approvati con il presente atto, stante la mole, non vengono materialmente allegati ma conservati presso l'Ufficio di Piano Comunale;
- 3) che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è Alessio Volpe, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- 4) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune BORGIO VENETO, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento rispetta le misure previste dal Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024/2026 quale sezione PIAO approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 30/05/2024

- 6) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR VENETO ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile del Servizio
Volpe Alessio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.