



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. **05122030280** ◆ Part. IVA n. **05122030280**

◆ Codice Istat **028107** ◆ Codice Catastale **M402**

TARIFFARIO

PER L'APPLICAZIONE DEGLI IMPORTI

DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

REV_ANNO_2021

Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 15 del 11.03.2021

Elenco degli atti e documenti in materia urbanistico – edilizia – attività produttive soggetti all'applicazione dei diritti di segreteria.

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Mappali da numero 1 a numero 5 per singola zona	€ 25,00
Mappali da numero 6 a numero 15 per singola zona	€ 35,00
Mappali da numero 1 a numero 5 per ogni ulteriore zona	+ € 10,00
Mappali da numero 6 a numero 15 per ogni ulteriore zona	+ € 15,00
Certificato con carattere d'urgenza entro 5 gg. lavorativi	+ € 20,00
Per ogni ulteriore mappale	€ 5,00

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICO

(riferito a pianificazione urbanistica non più vigente)

Mappali da numero 1 a numero 5 per singola zona	€ 180,00
Per ogni ulteriore mappale	€ 10,00

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

Certificazioni/dichiarazioni semplici	€ 25,00
Idoneità alloggio	€ 25,00
Certificazioni/dichiarazioni con sopralluogo d'ufficio	€ 150,00
Segnalazione di Certificata Agibilità	€ 50,00
Altre certificazioni non dovute per legge e richiesti nell'esclusivo interesse del privato	€ 100,00
Dichiarazioni di inagibilità su perizia asseverata di parte privata	€ 30,00
Dichiarazioni di inagibilità con sopralluogo e perizia dell'ufficio tecnico	€ 500,00

PERMESSO DI COSTRUIRE AD USO RESIDENZIALE

	N° 1 ALLOGGIO	N° 2 ALLOGGI	N°3 ALLOGGI	DA N°4 ALLOGGI
Nuova costruzione	€ 150,00	€ 200,00	€ 300,00	€ 500,00
Ampliamento - sanatoria	€ 100,00	€ 150,00	€ 200,00	€ 250,00
Ristrutturazione- demolizioni- cambio d'uso	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Varianti – ultimazione opere	€ 100,00	€ 120,00	€ 150,00	€ 200,00
Proroghe a permessi di costruire (certificazioni, determine)	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Vulture a permessi di costruire	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA

Come i normali permessi di costruire o come SCIA	+ € 100,00
Condoni edilizi (legge 47/85 - legge 724/94 – legge 326/03)	€ 50,00

PRATICHE SUAP - PERMESSO DI COSTRUIRE AD USO NON RESIDENZIALE

	fino 100 mq. + (*)	da 101 a 200 mq. + (*)	da 201 a 500 mq. + (*)	da 501 mq. in poi + (*)
Nuova costruzione	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Ampliamento	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Ristrutturazione	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Proroghe a permessi di costruire (certificazioni, determine)	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Varianti	€ 100,00	€ 120,00	€ 150,00	€ 190,00
In deroga allo strumento urbanistico generale	€ 110,00	€ 130,00	€ 160,00	€ 200,00
In variante allo strumento urbanistico generale	€ 200,00	€ 250,00	€ 300,00	€ 400,00
Rinnovo autorizzazione ambientale	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Installazione/innovo di insegne pubblicitarie	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Sanatoria	€100,000	€ 120,00	€ 150,00	€ 180,00
(*) Acquisizione pareri Enti esterni e/o conferenza dei servizi	+€ 50,00	+€ 60,00	+€ 70,00	+€ 80,00

PERMESSO DI COSTRUIRE PER URBANIZZAZIONE DI AREE

In tutti i casi ove non necessiti un Piano Urbanistico Attuativo	€ 500,00		
	Fino a 3.000 mq.	Da 3.001 mq a 6.000 mq.	oltre 6.000 mq.
A lottizzare	€ 250,00	€ 350,00	€ 650,00
	Fino a 2 unità	Da 3 unità a 5 unità	oltre 6 unità
Piano di recupero	€ 250,00	€ 350,00	€ 500,00
Progetto unitario	€ 200,00		
Progetto unitario soggetto a convenzionamento	€ 300,00		

VARIANTI VERDI – L.R. 04/2015

	Fino a 1.000 mc	Da 1.001 mc a 4.000 mc	oltre 4.001 mc
Con riferimento alla superficie in riclassificazione su aree esistenti a vocazione residenziale	€ 80,00	€ 150,00	€ 260,00
	Fino a 1.000 mq.	Da 1.001 mq a 4.000 mq.	oltre 4.001 mq.
Con riferimento alla superficie in riclassificazione su aree esistenti a vocazione non residenziale	€ 80,00	€ 150,00	€ 260,00

SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE

Interventi ammessi dalla Legge Regionale n.14/2009 come integrata dalla Legge regionale n.13/2011	€ 80,00
---	---------

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

Pas standard	€ 60,00
Pas – Autorizzazione Unica	€ 120,00

SCIA – DIA – Altri Titoli Abilitativi non previsti nei punti precedenti

Recinzioni - Pompeiane – Tettoie – Gazebi- Pergolati	€ 25,00
Manutenzione straordinaria – Variazione forometrica -movimento terra	€ 30,00
Variante a permesso di costruire/DIA/DIA Piano Casa/SCIA	€ 35,00
Installazione di impianto fotovoltaico - telefonia	€ 40,00
Ristrutturazione edilizie parziali – ampliamenti – demolizioni – ultimazione lavori – rimozione amianto - sanatoria	€ 55,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere	€ 50,00
Cambio d'uso con opere	€ 80,00
Ristrutturazioni totali	€ 100,00
Vulture SCIA	€ 25,00
Ogni altro intervento non compreso fra quelli ai punti precedenti	€ 100,00

ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA – C.I.L.A.

Comunicazione ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. 380/2001	Esente
C.I.L.A. ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R. 380/2001	€ 15,00

COMMERCIO IN AREA PRIVATA		
Esercizio di Vicinato (aperture, trasferimenti e sub-ingressi)	S.C.I.A.	€ 80,00
Gestione di Reparto	S.C.I.A.	€ 50,00
Produttori Agricoli	S.C.I.A.	€ 80,00
Forme speciali di Vendita	S.C.I.A.	€ 30,00
Medie Strutture di Vendita o Medio Centro Commerciale:		
- sino a mq 1.500 di sup. di vendita	S.C.I.A.	€ 150,00
- oltre mq 1.500 di sup. di vendita	Autorizzazione	€ 200,00
- sub-ingresso	S.C.I.A.	€100,00
Grandi Strutture di Vendita, Centri e Parchi Commerciali:		
- Autorizzazione previa Conferenza di Servizi	Autorizzazione	€ 1.000,00
- Autorizzazione senza Conferenza di Servizi	Autorizzazione	€ 1.000,00
- Sub-Ingresso	S.C.I.A.	€ 500,00
Vendite di Liquidazione	S.C.I.A.	€ 50,00
Occupazione Suolo Pubblico:		
- Concessione	Autorizzazione	€ 30,00
- Rinnovo	Autorizzazione	€ 15,00

SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE		
Nuove Aperture	Autorizzazione	€ 80,00
Trasferimenti	S.C.I.A.	€ 80,00
Sub-ingressi	S.C.I.A.	€ 80,00
Occupazione Suolo Pubblico:		
- Concessione	Autorizzazione	€ 50,00
- Rinnovo o Modifica (durata e/o superficie)	Autorizzazione	€ 25,00
Altre Attività di Somministrazione (Agriturismo, etc.)		
- Apertura e Sub-Ingresso	S.C.I.A.	€ 150,00
Apparecchi di Intrattenimento (giochi leciti)	S.C.I.A.	€ 200,00
Intrattenimento occasionale in P.E.	Autorizzazione	€ 15,00
Sala Giochi	Autorizzazione	€ 1.000,00
Locali di Pubblico Spettacolo	Autorizzazione	€ 500,00
Circoli Privati	S.C.I.A.	€ 100,00
Gestione di Reparto	S.C.I.A.	€ 50,00

ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA		
Alberghiera (apertura e trasferimenti)	S.C.I.A.	€ 300,00
Extra Alberghiera (apertura e trasferimenti)	S.C.I.A.	€ 200,00
Bed & Breakfast ed Unità Abitative non Classificate	S.C.I.A.	€ 100,00

COMMERCIO SU AREA PUBBLICA		
Apertura e sub-ingresso	Autorizzazione	€ 80,00
Itinerante Tipo B	Autorizzazione	€ 80,00
Operatori dei Mercatini	Autorizzazione	€ 15,00
Occupazione Suolo pubblico (se maggiori di 15 gg):		
- Concessione	Autorizzazione	€ 30,00
- Rinnovi	Autorizzazione	€ 20,00

ATTIVITA' DI SPETTACOLO VIAGGIANTE		
Esercizio di Spettacolo Viaggiante ex art. 69 TULPS	Autorizzazione	€ 50,00
Installazioni per Manifestazioni/Sagre/Luna Park, solo se maggiori di gg 7	Autorizzazione	€ 30,00
Circo - Installazione	Autorizzazione	€ 100,00

ATTIVITA' DI ACCONCIATORE, ESTETISTA, ETC.		
Nuova Apertura e Trasferimento	S.C.I.A.	€ 80,00
Sub-ingresso con o senza Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature	S.C.I.A.	€ 80,00
Variazioni del Responsabile Tecnico	S.C.I.A.	€ 50,00

ATTIVITA' DI AGENZIA D'AFFARI		
Nuova Apertura e Trasferimento	S.C.I.A.	€ 100,00
Impresa per Onoranze Funebri	S.C.I.A.	€ 100,00

ATTIVITA' DI TAXI, NCC E NOLEGGIO AUTOBUS		
Rilascio	Autorizzazione	€ 100,00
Sub-ingresso	Autorizzazione	€ 100,00
Variazione Veicoli	S.C.I.A.	€ 80,00
Deroga	Autorizzazione	€ 80,00

ATTIVITA' DI NSC. RIMESSE		
Nuova Apertura e Trasferimento	S.C.I.A.	€ 80,00

IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI		Oltre ai gettoni di presenza per Commissioni
Nuova Apertura Impianto Stradale	Autorizzazione	€ 500,00
Potenziamento Impianto per aggiunta GPL e/o Metano	Autorizzazione	€ 300,00
Trasferimento Titolarità Impianto	S.C.I.A.	€ 100,00
Modifica Composizione Impianto	S.C.I.A.	€ 200,00
Nuova Apertura Impianto ad Uso Privato	Autorizzazione	€ 100,00

STRUTTURE SANITARIE PRIVATE		
Nuova Apertura/Sub-ingresso/Rinnovo	Autorizzazione	€ 150,00

COMMISSIONI ED ATTI VARI		Oltre ai gettoni di presenza per Commissioni
Convocazione Conferenza di Servizi		€ 100,00
Convocazione C.C.V.L.P.S.		€ 100,00
Convocazione Commissione Carburanti (per distributori non ad uso privato)		€ 30,00
Convocazione Commissione Carburanti (per distributori ad uso privato)		€ 1500
Vidimazione Registri		€ 15,00

ACCESSO AGLI ATTI – RICERCHE D'ARCHIVIO		
Ricerca pratiche di archivio (comprensivo di n. 20 copie/scansione)		€ 30,00

FOTOCOPIE		
Formato A4 in bianco e nero		€ 0,15
Formato A4 in bianco e nero fronte retro		€ 0,25
Formato A4 a colori		€ 0,35
Formato A4 a colori fronte retro		€ 0,50
Formato A3 in bianco e nero		€ 0,25
Formato A3 in bianco e nero fronte retro		€ 0,35
Formato A3 a colori		€ 0,50
Formato A3 a colori fronte retro		€ 0,70

La riscossione dei diritti di segreteria potrà avvenire mediante versamento dell'importo in uno dei seguenti modi:

- Sul c/c postale n. **11180353** intestato a "Comune di Borgo Veneto - Servizio Tesoreria";
- Con bonifico bancario intestato a "Comune di Borgo Veneto - Servizio Tesoreria" con il seguente codice IBAN: **IT 29 E 03069 12117 100000046441**;
- Online con il metodo della **Pago PA – MYPAY**;