

COMUNE DI SANTA MARGHERITA D'ADIGE

(Provincia di Padova)

P.R.G. 2002 variante n. 2/2006 art. 50 comma 9 L.R. 61/85 TAV. 13.3.1/2**adeguato D.G.R.V. 3799/2003****D.G.R.V. 1477/2004****REPERTORIO NORMATIVO ZONE OMOGENEE****ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "C2" RESIDENZIALE DI ESPANSIONE****MODIFICATO**

ZONA N°	SUPERF. TERRIT.	SUPERF. COPERTA		VOLUME ESIST.	I.TERR. ESIST.	VANI ABITAB. ESIST.	RESIDENTI INSEDIATI	VOLUME DI PROGETTO	VOLUME TOTALE DI PRG	I.T. DI PROGETTO	RESIDENT I TOTALI PREVISTI	TIPO DI INTERV.	H MAX	VERDE PUBBL	PARK. PUBBL.	NOTE
	MQ	MQ	%	MC	mc/mq	n°	n°	mc		mc/mq	n°		ml	mq	mq	
1	16500	1048	6,35	5937	0,36	51	34	10563	16500	1,00	109	s.u.a.	8,50	714	415	S.U.A. VIGENTE
2	33490	5458	16,30	33468	1,00	296	128	16767	50235	1,50	334	s.u.a.	8,50	1890	1180	S.U.A. VIGENTE
3	30189	0	0,00	0	0,00	0	0	30190	30190	1,00	201	s.u.a.	7,50	s.u.a.	s.u.a.	VIABILITA' E PERCORSI PEDONALI E CICLABILI PRESCRITTIVI
4	27558	247	0,90	1097	0,04	4	2	26462	27559	1,00	179	sua	7,50	2001*	1814**	VIABILITA' DI COLLEGAMENTO CON VIA 28 APRILE, VIA LUNGA E ZONA C1/15 PRESCRITTIVA. * = COMPRENSIVA DELL'AREA A STANDARD SECONDARIO PARI A MQ 1463 (AREA N° 41- PRESCRITTIVA, NON MONETIZZABILE, A SCOMPUTO ONERI SECONDARI) E DELLA QUOTA PARI A 6 MQ/ABITANTE DI VERDE PUBBLICO (MQ 1264 DA DEFINIRE NELLO S.U.A.) ** = COMPRENSIVA DELL'AREA A PARCHEGGIO SECONDARIO PARI A MQ 1083 (LIMITROFO AREA N° 41- PRESCRITTIVO, NON MONETIZZABILE, A SCOMPUTO ONERI SECONDARI) E DELLA QUOTA PARI A 3,5 MQ/ABITANTE DI PARCHEGGIO PUBBLICO (MQ 713 DA DEFINIRE NELLO S.U.A.)

COMUNE DI SANTA MARGHERITA D'ADIGE

(Provincia di Padova)

P.R.G. 2002 variante n. 2/2006 art. 50 comma 9 L.R. 61/85 TAV. 13.3.1/2**adeguato D.G.R.V. 3799/2003****D.G.R.V. 1477/2004****REPERTORIO NORMATIVO ZONE OMOGENEE****ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "C2" RESIDENZIALE DI ESPANSIONE****MODIFICATO**

ZONA N°	SUPERF. TERRIT.	SUPERF. COPERTA		VOLUME ESIST.	I.TERR. ESIST.	VANI ABITAB. ESIST.	RESIDENTI INSEDIATI	VOLUME DI PROGETTO	VOLUME TOTALE DI PRG	I.T. DI PROGETTO	RESIDENTI TOTALI PREVISTI	TIPO DI INTERV.	H MAX	VERDE PUBBL	PARK. PUBBL.	NOTE
	MQ	MQ	%	MC	mc/mq	n°	n°	mc		mc/mq	n°		ml	mq	mq	
5	50939	222	0,44	853	0,02	4	3	50086	50939	1,00	337	s.u.a.	s.u.a.	5677	s.u.a.	VIABILITA' DI COLLEGAMENTO FRA VIA UMBERTO PRIMO E VIA LUNGA, CON PERCORSO PEDONALE CICLABILE, PRESCRITTIVI. IN SEDE DI S.U.A. DOVRA' ESSERE DEFINITO L'EDIFICIO INDICATO CON SEDIME NEGLI ELABORATI DI P.R.G. CON DUE O TRE PIANI FUORI TERRA E ALTEZZA MASSIMA 10,50 ML. PORTICO DI USO PUBBLICO AL PIANO TERRA ATTORNO ALLA PIAZZA CENTRALE INDICATA IN GRAFIA (PIAZZA MINIMO MQ 1500) E PERCORSI DI COLLEGAMENTO CON ZONE LIMITROFE COME INDICATO IN P.R.G., EDIFICI ISOLATI ALTEZZA MASSIMA ML 7,50 - INTERVENTI COORDINATI ALTEZZA MASSIMA 9,50 ML VERDE DI PRG PRESCRITTIVO, A SCOMPUTO ONERI SECONDARI PER LA PARTE ECCEDENTE (QUOTA PARTE)
località Taglie																
6	10408	0	0,00	0	0,00	0	0	10408	10408	1,00	69	s.u.a.	7,5	1451	s.u.a.	REALIZZAZIONE PIAZZETTA MQ 480 E VERDE PUBBLICO MQ 1451 PRESCRITTIVI A SCOMPUTO STANDARD PRIMARI E SECONDARI