

COMUNE DI: **MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

SCHEDA DI ANALISI

scheda n° 1 edificio n° 6

RILEVAZIONE DELLE ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

CITTA': LIONZO ORAZIO E F/111 LOCALITA': Str. Pr. n. 32

INDIRIZZO: Via Lino Bianchin

"A" TIPOLOGIA DELL'INSEDIAMENTO

- ☒ ARTIGIANALE (1) .. Impresa Edile
- ☐ INDUSTRIALE (1)
- ☐ COMMERCIALE (1)
- ☐ ALBERGHIERO (1)

(1) specificare l'attività svolta

ANNO DI INIZIO ATTIVITA' 1981 COMPATIBILITA' SI ☒ NO ☐ANNO DI INIZIO ATTIVITA' NEL COMUNE 1981 CON L'EDIFICIO SI ☐ AMBIENTE NO ☐TITOLO DI GODIMENTO Comproprietà IN PARTE SI ☐

"B" ADDETTI E LORO PROVENIENZA

ADDETTI IN TOTALE 4 Comune 4 Comuni Limitrofi Altro

MEZZO DI TRASPORTO USATO	MOTO - AUTO	PIEDI - BICICLETTA	TRENO - AUTOBUS
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

STATO DI FATTO (planimetria)

1:5000



"D" OPERE DI SALVAGUARDIA DELL'INQUINAMENTO AMBIENTALE (aria, acqua, suolo)

ESISTENTI.....nessuna.....
 DA REALIZZARE.....nessuna.....
 TIPO DI RIFIUTIse tossico ☐ sistema di smaltimento ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
alle discariche autorizzate.....

"E" EFFETTI PROVOCATI SULL'AMBIENTE NATURALE E STORICO DAL CONSOLIDAM. DEGLI INSEDIAM.

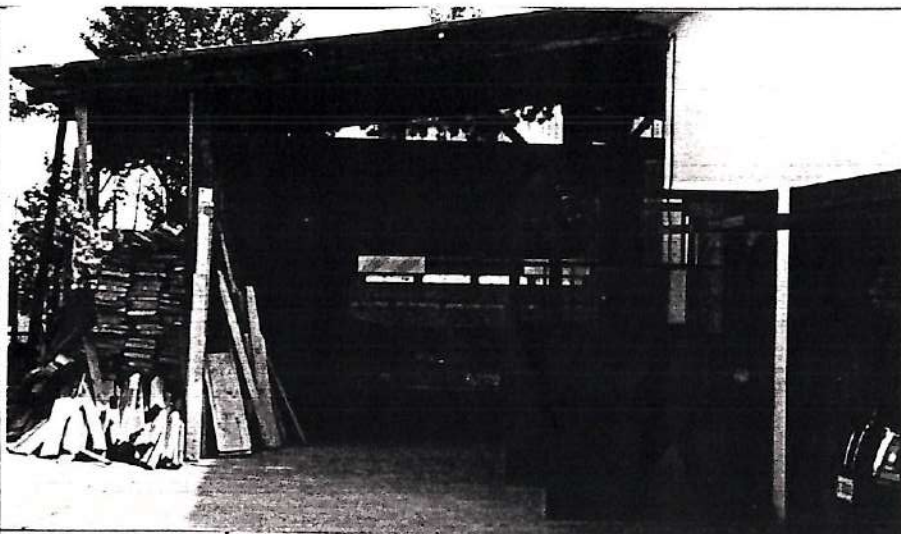
(1) INQUINAMENTO ☐ ARIA ☐ ACQUA ☐ SUOLO ☐ RUMORE
nessun tipo d'inquinamento.....
 (2) INCREMENTO DEL TRAFFICO ☐ PESANTE ☒ LEGGERO ☐ PERICOLOSITA' ☐ INCROCI
☐ (a)..... ☐ (a)..... ☐ (a)..... (a) altre pericolosità
 (3) COMPROMISSIONE ☐ PAESAGGIO ☐ PREESISTENZE STORICHE
 specificazioninessuna compromissione.....

"F" GRADO DI URBANIZZAZIONE

OPERE PRIMARIE			OPERE SECONDARIE		
	ESISTENTI	DA REALIZZ.		ESISTENTI	DA REALIZZ.
STRADE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ALLACCIAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PARCHEGGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ELETTRODOTTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FOGNATURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VERDE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RETE IDRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATTREZZATURE COLLETT.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ENERGIA ELETTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI VERDI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

OSSERVAZIONI.....

FOTOGRAFIA DELL'INSEDIAMENTO



DESCRIZIONE SINTETICA

Trattasi di magazzino per
 deposito attrezzi per l'edilizia.

RILEVATORE.....

DATA DELLE RILEVAZIONI.....15/06/93.....

COMUNE DI: **MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

SCHEDA DI PROGETTO

scheda n°

2

edificio n°

6

ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

DITTA..... LIONZO ORAZIO E F/lli..... LOCALITA'... Str. Pr. n. 32.....

INDIRIZZO... Via Lino Bianchin.....

PLANIMETRIA CATASTALE

DATI CATASTALI

PARTITA

FOGLIO

MAPPALE

12

192



EDIFICIO
ESISTENTE



AMBITO DELLO
AMPLIAMENTO



DEMOLIZIONI

ATTIVITA' SVOLTA.....

MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G.

ESIGENZE PRODUTTIVE SI ☐ NO ☐ NOTE.....

ESIGENZE OCCUPAZIONALI SI ☐ NO ☐ NOTE.....

NOTE.... I Sig.ri Lionzo chiedono venga data la possibilità dell'ampliamento pari al.....

..... 100% dell'esistente.....

1 PARAMETRI DIMENSIONALI

	ESISTENTI	AMPLIAMENTI	DATI DI PROGETTO
a) SUPERFICIE FONDIARIA.....	mq. 2800 (1)		mq. 2800 (3)
b) SUPERFICIE COPERTA.....	mq. 140 (2)	mq. 140	mq. 280
c) VOLUME.....	mc. 630 (2)	mc. 630	mc. 1260
d) VOLUME RESIDENZIALE DI SERVIZIO.....	mc. 720	mc. /	mc. 720
e) DENSITA' EDILIZIA.....(c+d):a.....	mc/mq. 0,49		mc/mq. 0,71
f) RAPPORTO DI COPERTURA.....(b:a)X100.....	% 5		% 10
g) SUPERFICIE DI PAVIMENTO.....	mq.	mq.	mq.

NOTE: (1) superficie fondiaria esistente = superficie attuale dell'insediamento

(2) superficie e volume esistenti comprendendo le parti da demolire

(3) la superficie fondiaria di progetto comprende l'area che il progetto destina agli spazi pubblici e/o di uso pubblico

OPERE DI URBANIZZAZIONE

	ESISTENTI	DA PREVEDERE CON IL PROGETTO EDILIZIO	TOTALE
PARCHEGGI.....	mq. 20	mq. 50	mq. 70
VERDE.....	mq. /	mq. 70	mq. 70
ALTRO (specificare).....

ADEGUAMENTO COLLEGAMENTI VIARI

SI ☒NO ☐

NOTE... 1) Superficie coperta abit. mq. 120 - Sup. Artigianale mq. 140 = Totale mq. 260

2) Cubatura resid. mc. 720 + Cubatura Artigianale mc. 630 = Totale mc. 1350

RILEVATORE..... DATA DELLE RILEVAZIONI..... 15/06/1993.....