

COMUNE DI: **MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

SCHEDA DI ANALISI

scheda edificio

30

RILEVAZIONE DELLE ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

DITTA: **DE PUTTI NELLO**

LOCALITA'

INDIRIZZO: **Via Fontana**

"A" TIPOLOGIA DELL'INSEDIAMENTO

☒ ARTIGIANALE (1) **Costruzione serramenti**

☐ INDUSTRIALE (1)

☐ COMMERCIALE (1)

☐ ALBERGHIERO (1)

(1) specificare l'attività svolta

ANNO DI INIZIO ATTIVITA'

1 9 7 2

COMPATIBILITA'

SI ☒

NO ☐

ANNO DI INIZIO ATTIVITA' NEL COMUNE

1 9 7 2

CON L'EDIFICIO

SI ☒

AMBIENTE NO ☐

TITOLO DI GODIMENTO **Proprietà**

IN PARTE

SI ☒

☐

"B" ADDETTI E LORO PROVENIENZA

Comune

Comuni Limitrofi

Altro

ADDETTI IN TOTALE

☐☐☐**5**

☐☐☐**5**

☐☐☐

☐☐☐

MEZZO DI

MOTO - AUTO

☐☐☐

☐☐☐

☐☐☐

TRASPORTO

PIEDI - BICICLETTA

☐☐☐

☐☐☐

☐☐☐

USATO

TRENO - AUTOBUS

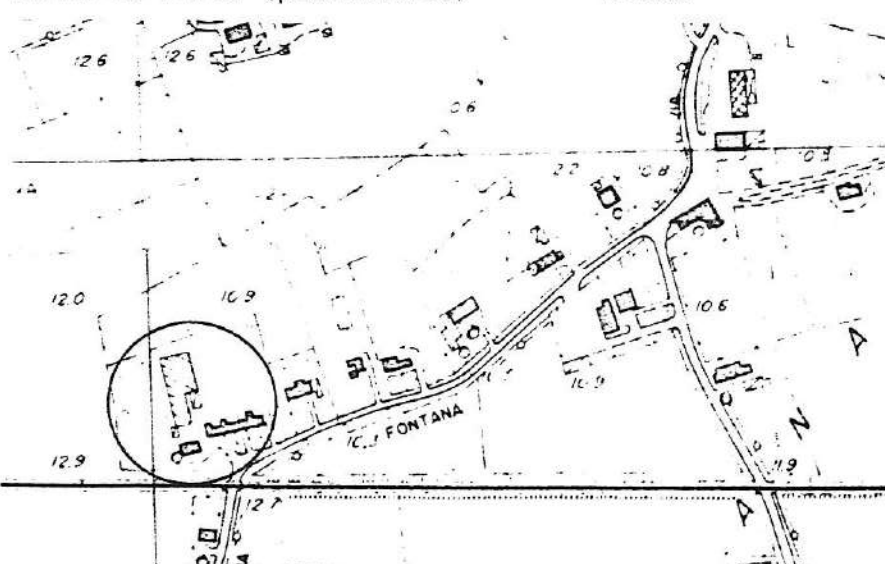
☐☐☐

☐☐☐

☐☐☐

STATO DI FATTO (planimetria)

1:5000



INDICI STEREOMETRICI ESISTENTI

SUPERFICIE FONDIARIA.....**7500**

SUPERFICIE COPERTA.....**1008**

ALTEZZA da mt. **4,00** a mt. **6,00**

VOLUME EDIFICATO...mc.....**4444**

EPOCA DI COSTRUZIONE.....**1974**

CONDIZIONI FISICHE GENERALI

discrete

CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE

nessuna

"C" CONFRONTO CON IL P.R.G.

PREVISIONI DI P.R.G.

DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO

☐ INDUSTRIALE - ARTIGIANALE

☒ RURALE

☐

INDICE DI
EDIFICABILITA'
mc/mq.

L.R. n. 24

VALORE MAX
CONSENTITO
mc - mq. (1)

VOLUME O
SUPERFICIE
ESISTENTE
mc. - mq. (2)

mc. 4444

+
-
mc. (2) - (1)

"D" OPERE DI SALVAGUARDIA DELL'INQUINAMENTO AMBIENTALE (aria, acqua, suolo)

ESISTENTI.....nessuna.....

DA REALIZZARE.....nessuna.....

TIPO DI RIFIUTI.....se tossico ☐ sistema di smaltimento ☒ solidi ☐ liquidi ☐ gassosi ☐

.....asporto da ditta specializzata.....

"E" EFFETTI PROVOCATI SULL'AMBIENTE NATURALE E STORICO DAL CONSOLIDAM. DEGLI INSEDIAM.

(1) INQUINAMENTO ☐ ARIA ☐ ACQUA ☐ SUOLO ☐ RUMORE

.....nessuna.....

(2) INCREMENTO DEL TRAFFICO ☐ PESANTE ☒ LEGGERO ☐ PERICOLOSITA' ☐ INCROCI

☐ (a)..... ☐ (a)..... ☐ (a)..... (a) altre pericolosità

(3) COMPROMISSIONE ☐ PAESAGGIO ☐ PREESISTENZE STORICHE

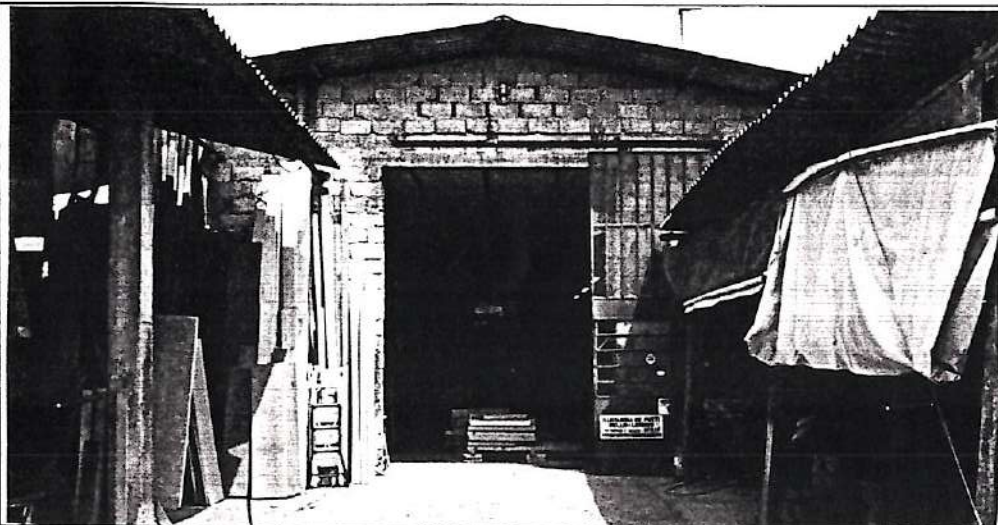
specificazioni ..nessuna compromissione.....

"F" GRADO DI URBANIZZAZIONE

OPERE PRIMARIE			OPERE SECONDARIE		
	ESISTENTI	DA REALIZZ.		ESISTENTI	DA REALIZZ.
STRADE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ALLACCIAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PARCHEGGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ELETTRODOTTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FOGNATURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	VERDE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RETE IDRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATTREZZATURE COLLETT.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ENERGIA ELETTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI VERDI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

OSSERVAZIONI.....

FOTOGRAFIA DELL'INSEDIAMENTO



DESCRIZIONE SINTETICA

Capannone a due falde con
annessi destinati all'atti-
vità e abitazione verso stra-
da.

RILEVATORE.....

DATA DELLE RILEVAZIONI.....11/06/93.....

COMUNE DI: **MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

SCHEDA DI PROGETTO

scheda edificio
n° 30

ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

DITTA.....DE PUTTI NELLO

LOCALITA'.....

INDIRIZZO...Via Fontana

PLANIMETRIA CATASTALE

DATI CATASTALI

PARTITA

FOGLIO

MAPPALE

8

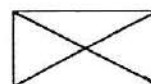
202-203-217



EDIFICIO
ESISTENTE



AMBITO DELLO
AMPLIAMENTO



DEMOLIZIONI

ATTIVITA' SVOLTA.....

MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G.

ESIGENZE PRODUTTIVE

SI

☒

NO

☐

NOTE.....

ESIGENZE OCCUPAZIONALI

SI

☒

NO

☐

NOTE.....

NOTE.....

1 PARAMETRI DIMENSIONALI

	ESISTENTI	AMPLIAMENTI	DATI DI PROGETTO
a) SUPERFICIE FONDIARIA.....	mq. 7500 (1)		mq. 7500 (3)
b) SUPERFICIE COPERTA.....	mq. 802 (2)	mq. 401 ..	mq. 1203 ..
c) VOLUME.....	mc. 3208 (2)	mc. 1604 ..	mc. 4812 ..
d) VOLUME RESIDENZIALE DI SERVIZIO.....	mc. 1236 ..	mc. /	mc. 1236 ..
e) DENSITA' EDILIZIA.....(c+d):a.....	mc/mq. 0,59		mc/mq. 0,80 ..
f) RAPPORTO DI COPERTURA.....(b:a)X100....	%..... 10,70		%..... 16,10 ..
g) SUPERFICIE DI PAVIMENTO.....	mq.	mq.	mq.

NOTE: (1) superficie fondiaria esistente = superficie attuale dell'insediamento
(2) superficie e volume esistenti comprendendo le parti da demolire
(3) la superficie fondiaria di progetto comprende l'area che il progetto destina agli spazi pubblici e/o di uso pubblico

OPERE DI URBANIZZAZIONE

	ESISTENTI	DA PREVEDERE CON IL PROGETTO EDILIZIO	TOTALE
PARCHEGGI.....	mq. /	mq. 188 ..	mq. 188 ..
VERDE.....	mq. /	mq. 188 ..	mq. 188 ..
ALTRO (specificare).....

ADEGUAMENTO COLLEGAMENTI VIARI SI ☐ NO ☒

adeguare la strada di accesso

NOTE... 1) Sup. cop. res. mq. 206 + Sup. artig. 802 = Tot. mq. 1008

2) Vol. res. mq. 1236 + Vol. artig. 3208 = Tot. mq. 4444

RILEVATORE..... DATA DELLE RILEVAZIONI..... 11/06/93