

COMUNE DI:

MEGLIADINO SAN FIDENZIO

scheda edificio

17

SCHEMA DI ANALISI

RILEVAZIONE DELLE ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

DITTA: PICCOLO F.lli

LOCALITA'

INDIRIZZO: Via Luppia, 27

"A" TIPOLOGIA DELL'INSEDIAMENTO



ARTIGIANALE (1). Restauro. Mobili.....



INDUSTRIALE (1).....



COMMERCIALE (1).....



ALBERGHIERO (1).....

(1) specificare l'attività svolta

ANNO DI INIZIO ATTIVITA'

1979

COMPATIBILITA'

SI ☒NO ☐

ANNO DI INIZIO ATTIVITA' NEL COMUNE

1979

CON L'EDIFICIO

SI ☐AMBIENTE NO ☐

TITOLO DI GODIMENTO Prop. Piccolo Emo e Orlando

IN PARTE

SI ☐☐

"B" ADDETTI E LORO PROVENIENZA

Comune

Comuni Limitrofi

Altro

ADDETTI IN TOTALE

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

MEZZO DI

MOTO - AUTO

☐☐☐☐☐☐☐☐☐

TRASPORTO

PIEDI - BICICLETTA

☐☐☐☐☐☐☐☐☐

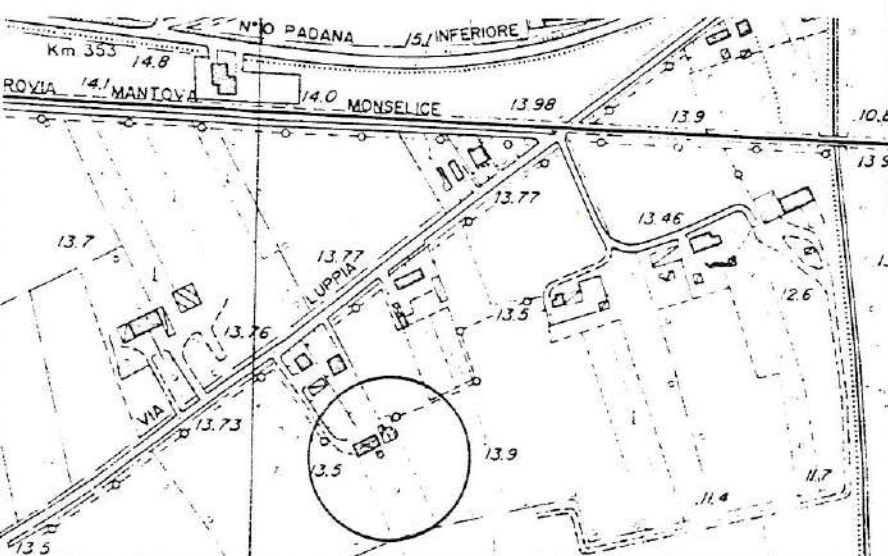
USATO

TRENO - AUTOBUS

☐☐☐☐☐☐☐☐☐

STATO DI FATTO (planimetria)

1:5000



"D" OPERE DI SALVAGUARDIA DELL'INQUINAMENTO AMBIENTALE (aria, acqua, suolo)

ESISTENTI.....nessuna.....  
 DA REALIZZARE....nessuna.....  
 TIPO DI RIFIUTI ..... se tossico ☐ sistema di smaltimento ☒ solidi ☐ liquidi ☐ gassosi  
 ..... incenerimento in proprio .....

"E" EFFETTI PROVOCATI SULL'AMBIENTE NATURALE E STORICO DAL CONSOLIDAM. DEGLI INSEDIAM.

(1) INQUINAMENTO ☐ ARIA ☐ ACQUA ☐ SUOLO ☐ RUMORE  
 ..... nessun tipo di inquinamento .....  
 (2) INCREMENTO DEL TRAFFICO ☐ PESANTE ☒ LEGGERO ☐ PERICOLOSITA' ☐ INCROCI  
☐ (a)..... ☐ (a)..... ☐ (a)..... (a) altre pericolosità  
 (3) COMPROMISSIONE ☐ PAESAGGIO ☐ PREESISTENZE STORICHE  
 specificazioni ..... nessuna .....

"F" GRADO DI URBANIZZAZIONE

OPERE PRIMARIE			OPERE SECONDARIE		
	ESISTENTI	DA REALIZZ.		ESISTENTI	DA REALIZZ.
STRADE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ALLACCIAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PARCHEGGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ELETTRODOTTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FOGNATURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	VERDE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RETE IDRICA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ATTREZZATURE COLLETT.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ENERGIA ELETTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI VERDI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

OSSERVAZIONI.....

FOTOGRAFIA DELL'INSEDIAMENTO



DESCRIZIONE SINTETICA

Immobile a 2 Piani con a.P.  
 laboratorio e in aderenza...  
 vecchia casa di tipo rurale

RILEVATORE.....

DATA DELLE RILEVAZIONI..... 17/05/93 .....



COMUNE DI: **MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

SCHEDA DI PROGETTO

scheda n°

2

edificio n°

17

ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

DITTA..... **PICCOLO F.LLI**

LOCALITA'.....

INDIRIZZO... **Via Luppia**

PLANIMETRIA CATASTALE

DATI CATASTALI

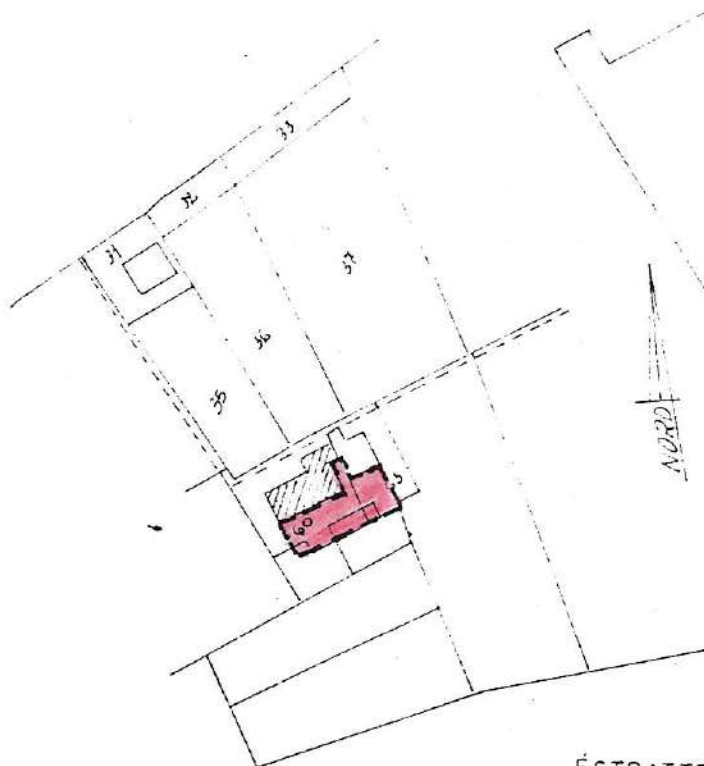
PARTITA

FOGLIO

MAPPALE

10

60 -63



ESTRATTO



EDIFICIO  
ESISTENTE



AMBITO DELLO  
AMPLIAMENTO



DEMOLIZIONI

ATTIVITA' SVOLTA.....

MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G.

ESIGENZE PRODUTTIVE

SI



NO



NOTE.....

ESIGENZE OCCUPAZIONALI

SI



NO



NOTE.....

NOTE..... **I F.lli Piccolo esercitano l'attività a P.I. Piccolo Ennio risiede al 1. P.**  
..... **chiedono di usufruire dell'ampliamento stabilito dal P.R.G. usufruendo della**  
..... **casa rurale in aderenza.**

## 1 PARAMETRI DIMENSIONALI

	ESISTENTI	AMPLIAMENTI	DATI DI PROGETTO
a) SUPERFICIE FONDIARIA.....	mq. 5000 (1)		mq.....5000... (3)
b) SUPERFICIE COPERTA.....	mq...171 (2)	mq...171...	mq.....342...
c) VOLUME.....	mc...342 (2)	mc...342...	mc.....684...
d) VOLUME RESIDENZIALE DI SERVIZIO.....	mc...513...	mc.../...	mc.....513...
e) DENSITA' EDILIZIA.....(c+d):a.....	mc/mq. 0,17		mc/mq.....0,24
f) RAPPORTO DI COPERTURA.....(b:a)X100....	%.....3,40		%.....6,80
g) SUPERFICIE DI PAVIMENTO.....	mq.../...	mq.....	mq...../...

NOTE: (1) superficie fondiaria esistente = superficie attuale dell'insediamento

(2) superficie e volume esistenti comprendendo le parti da demolire

(3) la superficie fondiaria di progetto comprende l'area che il progetto destina agli spazi pubblici e/o di uso pubblico

## OPERE DI URBANIZZAZIONE

	ESISTENTI	DA PREVEDERE CON IL PROGETTO EDILIZIO	TOTALE
PARCHEGGI.....	mq.../...	mq.....125...	mq.....125...
VERDE.....	mq.../...	mq.....125...	mq.....125...
ALTRO (specificare).....	.....	.....	.....

ADEGUAMENTO COLLEGAMENTI VIARI

SI ☒NO ☐

..... Sistemazione viabilità di accesso.....

NOTE..... 1) Area coperta abitazione mq. 171 + Area artigianale mq. 171 = Totale mq. 342

..... 2) Cubatura abitazione mc. 513 + Cubatura Artig. mc. 513 = Totale mc. 1026

RILEVATORE.....

DATA DELLE RILEVAZIONI.....

17/05/93