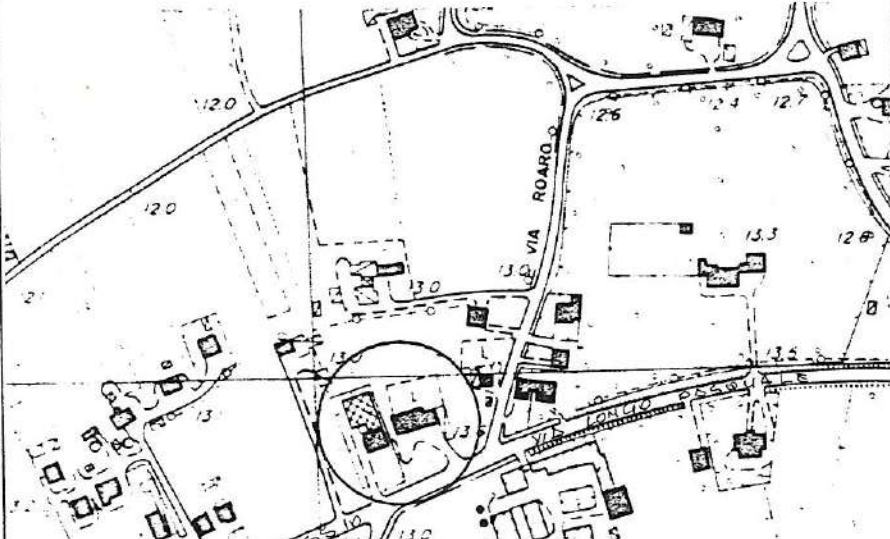


COMUNE DI: MEGLIADINO SAN FIDENZIO SCHEDA DI ANALISI	scheda n. 1	edificio n. 40
--	-----------------------	--------------------------

RILEVAZIONE DELLE ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE	
DITTA: ZAGLIA GIANNI	LOCALITA' S.S. n. 10
INDIRIZZO... Via Longo Pasquale	

"A" TIPOLOGIA DELL'INSEDIAMENTO		<input checked="" type="checkbox"/> ARTIGIANALE (1)... Carrozziere	
		<input type="checkbox"/> INDUSTRIALE (1).....	
		<input type="checkbox"/> COMMERCIALE (1).....	
		<input type="checkbox"/> ALBERGHIERO (1).....	
(1) specificare l'attività svolta			
ANNO DI INIZIO ATTIVITA'	1 9 7 0	COMPATIBILITA'	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
ANNO DI INIZIO ATTIVITA' NEL COMUNE	1 9 7 0	CON L'EDIFICIO	SI <input type="checkbox"/> AMBIENTE NO <input type="checkbox"/>
TITOLO DI GODIMENTO Proprietario	IN PARTE		SI <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

"B" ADDETTI E LORO PROVENIENZA		Comune	Comuni Limitrofi	Altro
ADDETTI IN TOTALE	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
MEZZO DI	MOTO - AUTO	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TRASPORTO	PIEDI - BICICLETTA	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
USATO	TRENO - AUTOBUS	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

STATO DI FATTO (planimetria) 1:5000 	INDICI STEREOMETRICI ESISTENTI SUPERFICIE FONDIARIA..... 2000 SUPERFICIE COPERTA..... 530 (1) ALTEZZA da mt..... 3 a mt..... 6 VOLUME EDIFICATO, mc..... 2530 (2) EPOCA DI COSTRUZIONE... 1971 CONDIZIONI FISICHE GENERALI .. Discrete CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE .. nessuna
---	--

"C" CONFRONTO CON IL P.R.G.			VOLUME O SUPERFICIE ESISTENTE	+ - mc. (2) - (1)
PREVISIONI DI P.R.G.	INDICE DI EDIFICABILITA' mc/mq.	VALORE MAX CONSENTITO mc - mq. (1)	mc. - mq. (2)	
DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO <input type="checkbox"/> INDUSTRIALE - ARTIGIANALE <input checked="" type="checkbox"/> RURALE <input type="checkbox"/> Legge 24/85 mc. 2530

"D" OPERE DI SALVAGUARDIA DELL'INQUINAMENTO AMBIENTALE (aria, acqua, suolo)

ESISTENTI.....nessuna.....
 DA REALIZZARE.....nessuna.....
 TIPO DI RIFIUTI se tossico ☐ sistema di smaltimento ☒ solidi ☐ liquidi ☐ gassosi
ditta specializzata.....

"E" EFFETTI PROVOCATI SULL'AMBIENTE NATURALE E STORICO DAL CONSOLIDAM. DEGLI INSEDIAM.

(1) INQUINAMENTO ☐ ARIA ☐ ACQUA ☐ SUOLO ☐ RUMORE
nessun tipo di inquinamento.....
 (2) INCREMENTO DEL TRAFFICO ☐ PESANTE ☒ LEGGERO ☐ PERICOLOSITA' ☐ INCROCI
☐ (a)..... ☐ (a)..... ☐ (a)..... (a) altre pericolosità
 (3) COMPROMISSIONE ☐ PAESAGGIO ☐ PREESISTENZE STORICHE
 specificazioni ...nessun tipo di compromissione.....

"F" GRADO DI URBANIZZAZIONE

OPERE PRIMARIE			OPERE SECONDARIE		
	ESISTENTI	DA REALIZZ.		ESISTENTI	DA REALIZZ.
STRADE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ALLACCIAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PARCHEGGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ELETTRODOTTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FOGNATURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	VERDE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RETE IDRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATTREZZATURE COLLETT.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ENERGIA ELETTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI VERDI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

OSSERVAZIONI.....

FOTOGRAFIA DELL'INSEDIAMENTO



DESCRIZIONE SINTETICA

Trattasi di un capannone co
 coperto con capriate in fer
 ro a 2 falde. Muri di tampo
 mento in bimattoni.....

RILEVATORE.....

DATA DELLE RILEVAZIONI.....15/07/1993.....

COMUNE DI: **MEGLIADINO SAN FIDENZIO**scheda n° **2** edificio n° **40**

SCHEDA DI PROGETTO

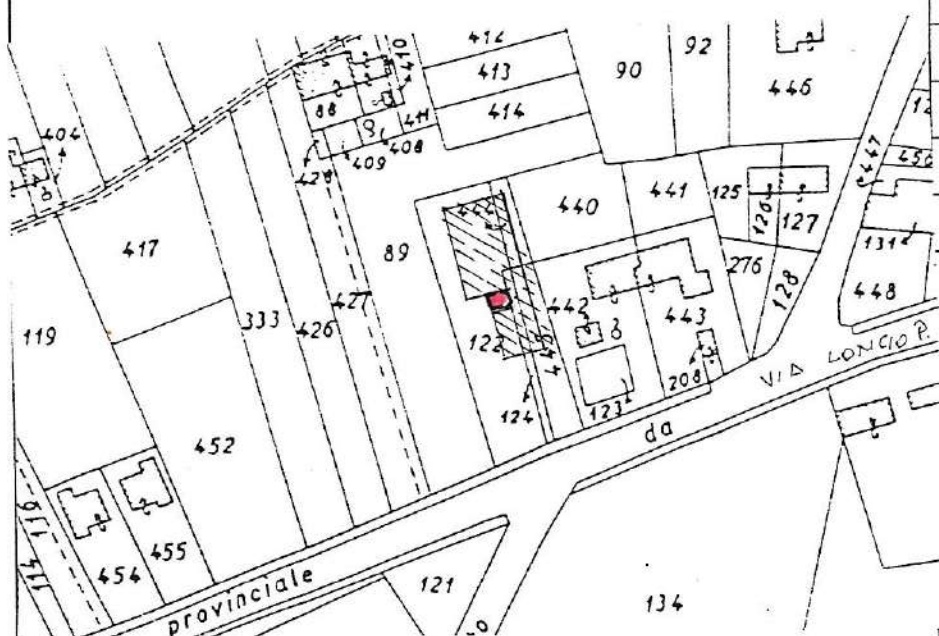
ATTIVITA' ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, ALBERGHIERE

DITTA.....ZAGLIA GIANNI.....LOCALITA'.....S.S. 10.....

INDIRIZZO...Via Longo Pasquale.....

PLANIMETRIA CATASTALE

DATI CATASTALI



PARTITA	FOGLIO	MAPPALE
	9	122-124-445

EDIFICIO
ESISTENTEAMBITO DELLO
AMPLIAMENTO

DEMOLIZIONI

ATTIVITA' SVOLTA.....

MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G.

ESIGENZE PRODUTTIVE SI ☒ NO ☐ NOTE.....ESIGENZE OCCUPAZIONALI SI ☒ NO ☐ NOTE.....

NOTE..... L'ampliamento richiesto andrebbe a soddisfare alcune esigenze produttive in
..... quanto si potrebbero costruire quei locali tipo servizi e uffici che renderebbe-
..... ro più efficiente l'intera impresa.

..... L'ampliamento si può solo fare con un cambio d'uso da residenziale ad artigiana-
..... le.

1 PARAMETRI DIMENSIONALI

	ESISTENTI	AMPLIAMENTI	DATI DI PROGETTO
a) SUPERFICIE FONDIARIA.....	mq.. 2000(1)		mq..... 2000.....(3)
b) SUPERFICIE COPERTA.....	mq... 400(2)	mq... 200...	mq..... 600.....
c) VOLUME.....	mc... 2000(2)	mc... 1000...	mc..... 3000.....
d) VOLUME RESIDENZIALE DI SERVIZIO.....	mc... 780	mc.....	mc..... 780
e) DENSITA' EDILIZIA.....(c+d):a.....	mc/mq... 1,39		mc/mq..... 1,89
f) RAPPORTO DI COPERTURA.....(b:a)X100....	%..... 20		%..... 30
g) SUPERFICIE DI PAVIMENTO.....	mq.....	mq.....	mq.....

NOTE: (1) superficie fondiaria esistente = superficie attuale dell'insediamento
 (2) superficie e volume esistenti comprendendo le parti da demolire
 (3) la superficie fondiaria di progetto comprende l'area che il progetto destina agli spazi pubblici e/o di uso pubblico

OPERE DI URBANIZZAZIONE

	ESISTENTI	DA PREVEDERE CON IL PROGETTO EDILIZIO	TOTALE
PARCHEGGI.....	mq.....	mq... 50....	mq..... 50.....
VERDE.....	mq... 50....	mq.....	mq..... 50.....
ALTRO (specificare).....

ADEGUAMENTO COLLEGAMENTI VIARI

SI ☒

NO ☐

NOTE.... Superficie coperta abitazione mq. 130 - Artigianale mq. 400 = Totale mq. 530
 Cubatura residenziale mc. 780 - Artigianale mc. 2000 = Totale mc. 2530

RILEVATORE.....

DATA DELLE RILEVAZIONI..... 15/07/93