



COMUNE DI BORGO VENETO
PROVINCIA DI PADOVA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

OGGETTO:

NUOVE LINEE DI PROGRAMMA PER L'ALLINEAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE GENERALE AI FINI DELLA STESURA DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI BORGO VENETO.

Comunicata al Prefetto ai sensi dell' art. 135, comma 2 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

IMMD: ESEG:(art.134,comma 4 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

COMUNICATO ALL' UFFICIO:

- Ragioneria
 Tecnico
 Assistenza Cultura
 Segretario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Io sottoscritto Messo Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno

all'Albo pretorio on-line dove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.
Addi,

IL MESSO COMUNALE
f.to Moretti Susanna

L'anno **duemilaventi** il giorno **cinque** del mese di **ottobre** alle ore **18:30**, nella Residenza Municipale, località Santa Margherita d'Adige, per determinazione del Presidente con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

SIGOLOTTO MICHELE	Presente
DONATI FRANCESCO	Presente
FASSON ELENA	Presente
BORASO MATTEO	Presente
BORON MARINA	Presente
FRANCHIN ANDREA	Presente
CREMA CINZIA	Assente
FIN LUCIANO	Presente
DE BATTISTI FRANCO	Presente
BORDIN DANIELA	Presente
PERUZZI GIACOMO	Assente
GUSELLA GIANFRANCO	Assente
FINETTO CHRISTIAN	Presente

presenti n. **10** e assenti n. **3**

Assessore esterno:

SCARPARO SONIA

Assente

Partecipa all'adunanza il Sig. **RAVAZZOLO Dr.ssa MIRIAM** Segretario Comunale Comunale.

Il Sig. **DE BATTISTI FRANCO**, nella sua veste di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri

BORASO MATTEO

BORON MARINA

FINETTO CHRISTIAN

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che l'art. 78, commi 2 e 4, del D. Lgs. n. 267/2000 che così recitano:

- *comma 2 "Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado."*
- *comma 4 "Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico."*

Richiamata la Legge Regionale 16 febbraio 2018, n°6 (BUR n°16 del 16/02/2018) avente ad oggetto: ISTITUZIONE DEL NUOVO COMUNE DENOMINATO "BORGO VENETO" MEDIANTE FUSIONE DEI COMUNI DI SALETTO, SANTA MARGHERITA D'ADIGE E MEGLIADINO SAN FIDENZIO DELLA PROVINCIA DI PADOVA.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale di Borgo Veneto n° 24 del 27/11/2018, con la quale questa Amministrazione Comunale con l'intenzione di dotarsi del Piano Regolatore Comunale dava mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica di:

- coordinarsi con gli enti territoriali al fine di concludere positivamente l'approvazione del Piano di Assetto per l'ex-territorio di Megliadino San Fidenzio, ciò in funzione del principio di conservazione degli atti della pubblica amministrazione e per non disperdere risorse già impegnate negli anni pregressi;
- attivare la redazione del Piano di Assetto del Territorio di Borgo Veneto estendendo tale pianificazione anche al territorio dell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige, ora dotato di un Piano ormai obsoleto, in modo rispondente ai nuovi indirizzi della L.R. 11/2004 e s.m.i., della L.R. 14/2017e al nuovo Regolamento Edilizio Tipo ed in generale con le nuove prospettive dell'urbanistica veneta;

Premesso che:

- la Legge Regionale n.11/2004 articola il Piano Regolatore Comunale in due livelli: il PAT (Piano di Assetto del Territorio) il quale detta disposizioni strutturali e il PI (Piano degli Interventi) le disposizioni operative;
- il Comune di Borgo Veneto, nato dalla fusione dei tre ex-Comuni, per effetto dell'entrata in vigore della suddetta Legge Regionale 6/2018, subentra ai sensi dell'art. 2 della stessa Legge Regionale nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni di origine;
- per effetto della stessa L.R. fa parte del Piano di Assetto Intercomunale del Montagnanese (P.A.T.I. del Montagnanese) efficace a partire dal 15° giorno della pubblicazione sul BUR n° 52 del 21/06/2013 della Deliberazione di Giunta Provinciale n°83 del 05/06/2013;

Dato atto che la pianificazione territoriale approvata dagli ex Comuni costituenti l'attuale Comune di Borgo Veneto non risultano omogenei, in particolare, lo stadio di approvazione degli strumenti urbanistici risulta la seguente:

- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Saletto è dotato di Piano Regolatore Comunale

(P.R.C.) di cui all'art. 12 della L.R. 11/2004, articolato in:

- Piano di Assetto del Territorio dell'ex-Comune di Saletto, approvato con decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 1 del 20/01/2016 e pubblicato sul BUR n. 1 del 05/02/2016 e divenuto efficace il 20/02/2016;
 - Piano degli Interventi per le parti compatibili con le disposizioni operative, contenute nel P.R.G. vigente diventato il Primo Piano degli Interventi;
 - il primo Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto, è stato approvato con D.C.C. n.° 25 del 28-10-2016, pubblicato il 07/11/2016 ed entrato in vigore a far data 22/11/2016;
 - la seconda Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 16 del 06-04-2017, pubblicata il 07/04/2017 e vigente a decorrere dal 15[^] giorno dopo la pubblicazione all'albo pretorio on-line è stata approvata;
 - la terza Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 15 del 28/03/2019, entrata in vigore a partire dal 23/05/2019;
 - la quarta Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 33 del 02/10/2019, entrata in vigore a partire dal 02/11/2019;
 - la Variante Verde al PI della località di Saletto ai sensi della Legge Regionale n° 04/2015, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 30/10/2019, in vigore dal 26/11/2019;
 - la quinta Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto approvata con D.C.C. n.° 18 del 23/06/2020, in vigore dal 14/07/2020.
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige è dotato di Piano Regolatore Generale vigente ai sensi della L.R. 61/1985 (variante generale approvata DGRV n. 3799 del 05 dicembre 2003) oltre alle seguenti varianti parziali intercorse dopo la fusione:
 - Variante Verde al PRG delle località di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d'Adige ai sensi della Legge Regionale n° 04/2015, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 46 del 30/10/2019, in vigore dal 12/12/2019;
 - Variante puntuale al PRG, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 55/2012, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 54 del 19/12/2019, in vigore dal 20/02/2020;
 - Il Piano delle Acque per le località di Santa Margherita d'Adige e Megliadino San Fidenzio approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 18/06/2020, in vigore dal 09/08/2020
 - il territorio ricadente nell'ex-Comune di Megliadino San Fidenzio è dotato di Piano Regolatore Generale vigente ai sensi della L.R. 61/1985 oltre alla seguente variante parziale intercorsa dopo la fusione:
 - Variante Verde al PRG delle località di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d'Adige ai sensi della Legge Regionale n° 04/2015, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 46 del 30/10/2019, in vigore dal 12/12/2019;
 - Il Piano delle Acque per le località di Santa Margherita d'Adige e Megliadino San Fidenzio approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 18/06/2020, in vigore dal 09/08/2020;

Considerato che:

- il Comune di Borgo Veneto ha avviato la procedura per la formazione del nuovo Piano di Assetto del Territorio;
- con Giunta Comunale n°81 del 02/10/2019 è stato, pertanto, adottato il Documento Preliminare e Rapporto Ambientale Preliminare ai sensi dell'art. 14 e 5 della L.R. 11/2004 di Borgo Veneto e contestualmente avviata la fase di concertazione mediante sia con un incontro pubblico che con incontri singoli;

- data la disomogeneità a livello pianificatorio delle tre località come sopra esposto, la procedura è stata avviata in una prima fase dando per assodato che il PAT dell'ex-comune di Megliadino San Fidenzio venisse nel frattempo approvato dalla competente struttura provinciale (delegata), mentre veniva recuperato quanto vigente per la località di Saletto e contestualmente allineato il livello pianificatorio anche per la località di Santa Margherita d'Adige, dotata solo di PRG;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n°82 del 13/08/2020, avente ad oggetto "PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO - LOCALITA' DEL COMUNE DI BORGO VENETO. RESTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 7, DELLA L.R. VENETO N. 11/2004." Pubblicato sul sito provinciale con il numero 895/2020 dal 13/08/2020 al 28/08/2020, il Piano di Assetto del Territorio dell'ex-Comune di Megliadino San Fidenzio è stato restituito indicando per le vie brevi quali temi e dati erano meritevoli di recupero ed eventuale aggiornamento/adequamento;

Rilevata la necessità:

- prendere atto del Decreto del Presidente della Provincia di Padova n°82 del 13/08/2020 e, conseguentemente, riprogrammare le linee di indirizzo generali assunte con la citata deliberazione di Consiglio Comunale;
- di confermare il mandato al Responsabile dell'Area 5[^] - Urbanistica circa la redazione del Piano di Assetto del Territorio di Borgo Veneto estendendo tale pianificazione anche ai territori dell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige e dell'ex-comune di Megliadino San Fidenzio, dotati di Piani ormai obsoleti, in modo rispondente ai nuovi indirizzi della L.R. 11/2004 e s.m.i., della L.R. 14/2017e al nuovo Regolamento Edilizio Tipo ed in generale con le nuove prospettive dell'urbanistica veneta;

Richiamato l'art. 42 (Attribuzioni dei consigli) del TUEL, in particolare:

.....omissis

2. Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali:

.....omissis

b) *programmi, relazioni previsionali e programmatiche, piani finanziari, programmi triennali e elenco annuale dei lavori pubblici, bilanci annuali e pluriennali e relative variazioni, rendiconto, **piani territoriali ed urbanistici**, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie;*

3. *Il consiglio, nei modi disciplinati dallo statuto, partecipa altresì alla definizione, all'adequamento e alla verifica periodica dell'attuazione delle linee programmatiche da parte del sindaco o del presidente della provincia e dei singoli assessori.*

4. *Le deliberazioni in ordine agli argomenti di cui al presente articolo non possono essere adottate in via d'urgenza da altri organi del comune o della provincia, salvo quelle attinenti alle variazioni di bilancio adottate dalla giunta da sottoporre a ratifica del consiglio nei sessanta giorni successivi, a pena di decadenza.*

Dato atto che la proposta della presente deliberazione, e il relativo allegato, sono pubblicati, a norma dell'art. 39 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 sul sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente";

Vista la L.R. n.11/2004;

Visto il DPR n°380/2001 e s.m.i.;

Vista la Legge n°241/1990;

Visto il D. Lgs. n°33/2013;

Visto IL d.Lgs. n°50/2016;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. n° 267/2000, circa le competenze del Consiglio Comunale;

SI PROPONE

1. **di confermare** la volontà di dotarsi del Piano Regolatore Comunale per il Comune di Borgo Veneto;
2. **di prendere atto** del Decreto del Presidente della Provincia di Padova n°82 del 13/08/2020, avente ad oggetto” PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI MEGLIADINO SAN FIDENZIO - LOCALITA' DEL COMUNE DI BORGIO VENETO. RESTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 7, DELLA L.R. VENETO N. 11/2004.” Pubblicato sul sito provinciale con il numero 895/2020 dal 13/08/2020 al 28/08/2020;
3. **di confermare** il mandato al Responsabile dell'Area 5[^] - Urbanistica circa la redazione del Piano di Assetto del Territorio di Borgo Veneto estendendo tale pianificazione anche ai territori dell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige e dell'ex-comune di Megliadino San Fidenzio, dotati di Piani ormai obsoleti, in modo rispondente ai nuovi indirizzi della L.R. 11/2004 e s.m.i., della L.R. 14/2017 e al nuovo Regolamento Edilizio Tipo ed in generale con le nuove prospettive dell'urbanistica veneta;
4. **di trasmettere** il presente atto agli Enti territoriali competenti (Provincia di Padova, Regione del Veneto);
5. **di demandare** al Responsabile dell'Area 4[^] - Urbanistica ogni atto inerente e conseguente alla presente deliberazione.

Il Presidente del Consiglio comunale **De Battisti Franco** cede la parola al Responsabile dell'area V Arch. **Alessio Volpe** per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Il Responsabile evidenzia che la proposta riguarda la riprogrammazione delle linee guida che il Consiglio comunale aveva già deliberato in una precedente seduta per addivenire alla stesura del nuovo PAT del Comune di Borgo Veneto. Tale precedente delibera dava per assodato che la provincia approvasse il PAT dell'ex Comune di San Fidenzio ma, nella fase di verifica da parte degli Enti sovraordinati, in particolare, della Provincia di Padova, è stato ritenuto che non fosse possibile approvare il PAT del Comune di San Fidenzio in quanto, da un lato, nella redazione del piano mancava la Valutazione ambientale strategica (c.d. VAS) e, dall'altro lato, perché la Provincia ha ritenuto di non poter approvare un Piano relativo ad un Ente non più esistente in quanto fusi in Borgo Veneto.

Entra il Consigliere Crema Cinzia: totale presenti n. 11

L'arch. Volpe prosegue informando che il 13 agosto la Provincia di Padova ha trasmesso il decreto di “non approvazione” del PAT che, pertanto, torna nella fase precedente e, dunque, attualmente lo strumento di pianificazione per il territorio ex Comune di Megliadino San Fidenzio è il PRG. Considerata la nuova situazione di fatto, come oggi rappresentata, con la proposta in deliberazione viene necessariamente preso atto del decreto della Provincia e viene conferito un nuovo mandato al Responsabile di area che dovrà, conseguentemente, recuperare i dati originari riferiti alla precedente strumentazione urbanistica e di riavviare la programmazione per il Comune di Borgo Veneto e riapprovare la procedura per la stesura del PAT. L'arch. Volpe conclude evidenziando che i contatti con gli organi regionali si mantengono costanti e assidui e proseguiranno al fine di pervenire ad una positiva conclusione dell'iter procedurale.

Interviene il Consigliere comunale **Bordin Daniela** chiedendo un approfondimento circa le ragioni per le quali la Provincia di Padova ritiene che il Comune di Borgo Veneto non possa recepire gli atti programmatori in itinere del Comune di Megliadino San Fidenzio considerato che il comune nascente dalla fusione è tenuto a farsi carico di tutti gli obblighi e rapporti giuridici nascenti dai comuni oggetto di fusione.

L'arch. **Volpe Alessio** dà lettura dello stralcio del decreto con il quale la Provincia di Padova restituisce il piano ed evidenzia la necessità di approvare il quadro conoscitivo del Comune di Borgo Veneto ritenendo che, con la fusione del 2018, la programmazione sia parziale e si rende necessario un nuovo piano conoscitivo.

Interviene il Sindaco **Sigolotto Michele** specificando che gli preme sottolineare che l'ufficio ha intrattenuto numerosi incontri per concludere il PAT di Megliadino di San Fidenzio ma la provincia ha ribadito che non avrebbe potuto approvare gli ambiti territoriali di un comune i cui confini non sono più definiti. La Provincia avrebbe voluto che fosse il Comune a ritirare il piano ma, di fronte all'obiezione dell'Amministrazione comunale, che ha ritenuto che dovesse emergere che il comune ha subito la scelta della provincia, quest'ultima ha emesso il decreto che ha portato all'attuale deliberazione. Precisa che l'intenzione dell'Amministrazione comunale è di recuperare il lavoro sinora svolto per fare salva ciò che era stato effettuato in termini di studi di VAS.

Al termine della discussione, in assenza di ulteriori interventi, viene messa ai voti la proposta di deliberazione di cui all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione così come sopra articolata;

VISTI il parere favorevole espresso dal Responsabile di Servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del citato T.U.E.L. n. 267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI degli 11 consiglieri presenti in aula, espressi per alzata di mano, accertati con l'ausilio degli scrutatori e proclamati dal Sindaco-Presidente

DELIBERA

di far propria la proposta di deliberazione sujestesa nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione, né integrazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva, separata votazione che ottiene **VOTI FAVOREVOLI UNANIMI** degli 11 consiglieri presenti in aula, espressi per alzata di mano, accertati con l'ausilio degli scrutatori e proclamati dal Sindaco-Presidente

DELIBERA

di dichiarare il presente atto urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

**COMUNE DI BORGIO VENETO
PROVINCIA DI PADOVA**

**NUOVE LINEE DI PROGRAMMA PER L'ALLINEAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE
GENERALE AI FINI DELLA STESURA DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI
BORGIO VENETO.**

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità e la correttezza amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti, della presente proposta di deliberazione ed esprime ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, parere Favorevole , in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della presente proposta di deliberazione.

Li, 30-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Volpe Alessio

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to DE BATTISTI FRANCO

IL Segretario Comunale
F.to RAVAZZOLO Dr.ssa MIRIAM

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio on-line del Comune, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Martini Antonella

Legge Costituzionale n. 3 del 18.10.2001. Abrogazione dell' art. 130 della Costituzione.

Per effetto della disposizione soppressiva di cui all' art. 9 della Legge Costituzionale n. 3/2001 a far tempo dal 09.11.2001 i Comuni non sono più tenuti ad inviare al Co.Re.Co. gli atti amministrativi di cui all' art. 3 L.R. 18/1999, ai fini del controllo di legittimità degli stessi.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere:

- Per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto
o in alternativa
- Entro 120 giorni, sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Copia conforme all' originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Martini Antonella