



COMUNE DI BORGO VENETO
PROVINCIA DI PADOVA

Area:

Immediatamente eseguibile

Ufficio: URBANISTICA

Comunicazione Prefettura

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO N.56 DEL 11-11-2019

Oggetto: Adozione del Piano Comunale delle Acque in Variante agli strumenti urbanistici comunali di Borgo Veneto per le località di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d'Adige.

PRESENTI ALLA SEDUTA

- SIGOLOTTO MICHELE
- DONATI FRANCESCO
- FASSON ELENA
- BORASO MATTEO
- BORON MARINA
- FRANCHIN ANDREA
- CREMA CINZIA
- FIN LUCIANO
- DE BATTISTI FRANCO
- BORDIN DANIELA
- PERUZZI GIACOMO
- GUSELLA GIANFRANCO
- FINETTO CHRISTIAN

Seduta del _____ Ore _____ DELIBERA N. _____

NOTE: _____

Richiamata la Legge Regionale 16 febbraio 2018, n°6 (BUR n°16 del 16/02/2018) avente ad oggetto: ISTITUZIONE DEL NUOVO COMUNE DENOMINATO "BORGO VENETO" MEDIANTE FUSIONE DEI COMUNI DI SALETTO, SANTA MARGHERITA D'ADIGE E MEGLIADINO SAN FIDENZIO DELLA PROVINCIA DI PADOVA.

Premesso che:

- la Legge Regionale n.11/2004 articola il Piano Regolatore Comunale in due livelli: il PAT (Piano di Assetto del Territorio) il quale detta disposizioni strutturali, il PI (Piano degli Interventi) il quale detta disposizioni operative;
- il Comune di Borgo Veneto, nato dalla fusione dei tre ex-Comuni, per effetto dell'entrata in vigore della suddetta Legge Regionale 6/2018, subentra ai sensi dell'art. 2 della stessa Legge Regionale nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni di origine;
- per effetto della stessa L.R. fa parte del Piano di Assetto Intercomunale del Montagnanese (P.A.T.I. del Montagnanese) efficace a partire dal 15° giorno della pubblicazione sul BUR n° 52 del 21/06/2013 della Deliberazione di Giunta Provinciale n°83 del 05/06/2013.
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Saletto è dotato di Piano Regolatore Comunale (P.R.C.) di cui all'art. 12 della L.R. 11/2004, articolato in:
 - Piano di Assetto del Territorio dell'ex-Comune di Saletto, approvato con decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 1 del 20/01/2016 e pubblicato sul BUR n. 1 del 05/02/2016 e divenuto efficace il 20/02/2016;
 - Piano degli Interventi per le parti compatibili con le disposizioni operative, contenute nel P.R.G. vigente diventato il Primo Piano degli Interventi;
 - il primo Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto, è stato approvato con D.C.C. n.° 25 del 28-10-2016, pubblicato il 07/11/2016 ed entrato in vigore a far data 22/11/2016;
 - la seconda Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 16 del 06-04-2017, pubblicata il 07/04/2017 e vigente a decorrere dal 15° giorno dopo la pubblicazione all'albo pretorio on-line è stata approvata;
 - la terza Variante al Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto è stata approvata con D.C.C. n.° 15 del 28/03/2019, entrata in vigore a partire dal 23/05/2019;
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Santa Margherita d'Adige è dotato di Piano Regolatore Generale vigente ai sensi della L.R. 61/1985 (variante generale approvata DGRV n. 3799 del 05 dicembre 2003);
- il territorio ricadente nell'ex-Comune di Megliadino San Fidenzio è dotato di Piano Regolatore Generale vigente ai sensi della L.R. 61/1985 e risulta in fase di approvazione da parte degli organi competenti il P.A.T. per lo stesso territorio, formalmente adottato con deliberazione di Consiglio Comunale di Megliadino San Fidenzio n° 43 del 30/12/2014 e la successiva deliberazione di Consiglio Comunale di Megliadino San Fidenzio n° 2 del 30/01/2017 di esame delle osservazioni pervenute;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 4, lett. l) della Legge Regionale n°61/1985;

Dato atto che con determinazione n° 187 del 15/10/2018 è stato affidato l'incarico per la Redazione del Piano delle Acque per le località di Santa Margherita d'Adige e Megliadino San Fidenzio e ai sensi della L.R.61/1985 CIG:ZC3251COB4 in favore dell'Ing. Pattaro Alessandro per l'importo di € 14.971,84;

Visto l'art. 50, commi 6 e 7 della Legge regionale 61/1985

Visti gli elaborati del Piano Comunale delle Acque del Comune di Borgo Veneto per le località di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d'Adige, pianificata ai sensi della Legge Regionale n° 61/1985, il cui iter ammesso è quello previsto dall'art. 50 della medesima Legge Regionale, e redatti dall'Ing. Alessandro Pattaro. Gli stessi sono stati acquisiti in versione definitiva informatizzata e firmata digitalmente al prot. com.le n°14442 del 04/12/2019.

Considerato che ai sensi dell'art. 39 (Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio) del D. Lgs. n. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni):

- *Comma 1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano:*
 - *gli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti;*
 - *(lettera soppressa dall'art. 43, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016)*
- *Comma 2. La documentazione relativa a ciascun procedimento di presentazione e approvazione delle proposte di trasformazione urbanistica d'iniziativa privata o pubblica in variante allo strumento urbanistico generale comunque denominato vigente nonché delle proposte di trasformazione urbanistica d'iniziativa privata o pubblica in attuazione dello strumento urbanistico generale vigente che comportino premialità edificatorie a fronte dell'impegno dei privati alla realizzazione di opere di urbanizzazione extra oneri o della cessione di aree o volumetrie per finalità di pubblico interesse è pubblicata in una sezione apposita nel sito del comune interessato, continuamente aggiornata.*
- *Comma 3. La pubblicità degli atti di cui al comma 1, lettera a), è condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi.*
- *Comma 4. Restano ferme le discipline di dettaglio previste dalla vigente legislazione statale e regionale.*

Ritenuta la Variante al Piano Regolatore di Santa Margherita d'Adige, come sopra richiamato, meritevole di adozione in quanto rappresentativo della volontà dell'Ente ed idoneo a delineare scelte strategiche di assetto e sviluppo per il territorio comunale in funzione anche delle esigenze della comunità locale.

Ritenuta la Variante al Piano Regolatore di Megliadino San Fidenzio, come sopra richiamato, meritevole di adozione in quanto rappresentativo della volontà dell'Ente ed idoneo a delineare scelte strategiche di assetto e sviluppo per il territorio comunale in funzione anche delle esigenze della comunità locale.

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 , n. 267 – Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, e successive modificazioni. Che l’art. 42 comma 2 lettera b) attribuisce al consiglio la competenza in materia di piano territoriali ed urbanistici; Dato atto che la proposta della presente deliberazione, e i relativi allegati, sono pubblicati, a norma dell’art. 39 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 sul sito istituzionale, nella sezione “Amministrazione trasparente”;

Vista la L.R. n.61/1985;

Visto il D. Lgs. n°33/2013 e s.m.i.;

Visto l’art. 42 del D. Lgs. n° 267/2000, circa le competenze del Consiglio Comunale.

SI PROPONE

di adottare, ai sensi dell’art. 50, commi 6 e 7 della Legge regionale 61/1985 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante ai due PRG di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d’Adige, costituita dai seguenti elaborati tecnici:

<u>Nome elaborato</u>	<u>Prot. com.le</u>	<u>Descrizione</u>	
Elaborati Urbanistici			
Elaborato R01	N°14442 del 04/12/2019	Relazione tecnica e idraulica	A-1
Elaborato R02	N°14442 del 04/12/2019	Relazione con monografie degli interventi di piano	A-2
Tavola 01	N°14442 del 04/12/2019	Carta di inquadramento	A-3
Tavola 02	N°14442 del 04/12/2019	Carta dei sistemi di deflusso	A-4
Tavola 03	N°14442 del 04/12/2019	Competenze gestionali della rete idrografica ed idraulica	A-5
Tavola 04	N°14442 del 04/12/2019	Carta della copertura del suolo	A-6
Tavola 05	N°14442 del 04/12/2019	Carta delle altimetrie	A-7
Tavola 06	N°14442 del 04/12/2019	Carta dei vincoli idraulici e paesaggistici	A-8
Tavola 07	N°14442 del 04/12/2019	Carta della pericolosità idraulica	A-9
Tavola 08	N°14442 del 04/12/2019	Carta delle criticità idrauliche censite	A-10
Tavola 09	N°14442 del 04/12/2019	Carta delle proposte di intervento	A-11
Tavola 10	N°14442 del 04/12/2019	Catalogo delle fotografie	A-12
DVD			
DVD contenente gli elaborati in formato digitale			A-13

di dare atto che gli elaborati di cui ai precedenti punti, data la rilevante mole, non vengono materialmente allegati al presente atto ma verranno custoditi con gli estremi di riferimento presso l’Ufficio Urbanistica;

di dare atto che per il territorio della località di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d’Adige, l’iter per l’adozione/approvazione previsto variante al piano regolatore generale (PRG) con la procedura prevista dai commi 6 e 7 dell’articolo 50 della legge regionale 27 giugno 1985, n. 61 “Norme per l’assetto e l’uso del territorio” e successive modificazioni e s.m.i. è il seguente:

“6. Le varianti parziali di cui al comma 4 sono adottate dal consiglio comunale ed entro cinque giorni sono depositate a disposizione del pubblico per dieci giorni presso la segreteria del comune e della provincia; dell’avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato all’albo del comune e della provincia e mediante l’affissione di manifesti, nonché attraverso altre eventuali forme di pubblicità deliberate dal comune. Nei successivi venti giorni chiunque può presentare osservazioni alla variante adottata.

7. Il consiglio comunale entro trenta giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle osservazioni, approva la variante apportando le eventuali modifiche conseguenti all’accoglimento delle osservazioni pertinenti e la trasmette alla Regione per la pubblicazione. .”

di dare atto che come previsto dall'articolo 32 della L. 18 giugno 2009, n°69 e s.m.i. *“Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile”*, l'obbligo di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi (compreso l'avviso di deposito e la pubblicazione su quotidiani) si intende assolto con la pubblicazione nel sito informatico del Comune di Borgo Veneto.

di dare atto che, l'adozione della Variante al PRG della località di Megliadino San Fidenzio, comporta l'attivazione delle misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11 e s. m. e i., dall'art. 12, comma 3, del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 nonché della legge 3 novembre 1952, n. 1902 *“Misure di salvaguardia in pendenza dell'approvazione dei piani regolatori”*.

di dare atto che, l'adozione della Variante al PRG della località di Santa Margherita d'Adige, comporta l'attivazione delle misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11 e s. m. e i., dall'art. 12, comma 3, del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 nonché della legge 3 novembre 1952, n. 1902 *“Misure di salvaguardia in pendenza dell'approvazione dei piani regolatori”*.

di demandare al Responsabile dell'Area 5[^] - Urbanistica ogni atto inerente e conseguente alla presente deliberazione.

COMUNE DI BORGO VENETO
PROVINCIA DI PADOVA

Adozione del Piano Comunale delle Acque in Variante agli strumenti urbanistici comunali di Borgo Veneto per le località di Megliadino San Fidenzio e Santa Margherita d'Adige.

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità e la correttezza amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti, della presente proposta di deliberazione ed esprime ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE**, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** della presente proposta di deliberazione.

Li, 16.12.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Volpe Alessio