



# Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

*Decadenza  
previsioni  
P.I.  
loc. Saletto*

Prot. n° .....

Reg. Pubb n° .... del 21/05/2021

## AVVISO alla CITTADINANZA Comunicazione di decadenza delle previsioni urbanistiche del Piano degli Interventi della Località di Saletto

ART.18 COMMA 7 DELLA LR 11/2004

### IL RESPONSABILE DELL'AREA 4<sup>A</sup> - URBANISTICA

Richiamata la Legge Regionale 16 febbraio 2018, n°6 (BUR n°16 del 16/02/2018) avente ad oggetto: ISTITUZIONE DEL NUOVO COMUNE DENOMINATO "BORGIO VENETO" MEDIANTE FUSIONE DEI COMUNI DI SALETTO, SANTA MARGHERITA D'ADIGE E MEGLIADINO SAN FIDENZIO DELLA PROVINCIA DI PADOVA.

Premesso che:

- per effetto della L.R. 6/2018 i tre ex-Comuni (confluiti in Borgo Veneto) fanno parte del Piano di Assetto Intercomunale del Montagnanese (P.A.T.I. del Montagnanese) efficace a partire dal 15° giorno della pubblicazione sul BUR n°52 del 21/06/2013 della Deliberazione di Giunta Provinciale n°83 del 05/06/2013;
- che il Piano di Assetto del Territorio dell'ex-Comune di Saletto, approvato con decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 1 del 20/01/2016 e pubblicato sul BUR n. 1 del 05/02/2016 è divenuto efficace il 20/02/2016;
- ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della LR 11/2004 "A seguito dell'approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il piano regolatore generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il piano degli interventi";
- ai sensi dell'art. 48 comma 5 quater della LR 11/2004 "Dall'approvazione del primo PAT decorre, per il piano degli interventi di cui al comma 5 bis, il termine di decadenza di cui all'articolo 18, comma 7, ferma restando la specifica disciplina per i vincoli preordinati all'esproprio prevista dalla normativa vigente";
- che con successiva D.C.C. n° 25 del 28-10-2016, pubblicato il 07/11/2016 ed entrato in vigore a far data 22/11/2016 è stato approvato il primo di Piano degli Interventi del territorio dell'ex-Comune di Saletto, che ha riconfermato le aree/ambiti soggetti a P.U.A. con data di entrata in vigore delle previsioni urbanistiche il 22/11/2016;

VISTO l'art. 18 comma 7 della Legge Regionale 11/2004;

## RENDE NOTO

Con il presente Avviso Pubblico che il predetto termine di decadenza delle "previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi" è previsto per il giorno 22/11/2021.

Per ovviare a ciò DEVE essere presentata dall/i proprietari/o al protocollo dell'Ente formale richiesta di proroga della destinazione urbanistica che potrà essere autorizzata previo versamento di un contributo determinato in misura non superiore all'1 per cento del valore delle aree considerato ai fini dell'applicazione dell'IMU.

Detto contributo è corrisposto al comune entro il 31 dicembre di ogni anno successivo alla decorrenza del termine quinquennale.

## AVVISA

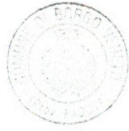
Che eventuali chiarimenti, con riferimento ai sensi dell'art.18 commi 7 e 7bis della LR 11/2004, possono essere richiesti dai proprietari delle aree interessate all'Area 4<sup>a</sup> (Responsabile del Settore Urb. Alessio Volpe) il quale è a disposizione nelle giornate di lunedì e mercoledì (dalle 10:00 alle 12:00) SOLO TELEFONICAMENTE allo 0429/89152.

Borgo Veneto, li 21/05/2021



**Il Responsabile dell'Area 4<sup>a</sup> Urbanistica**

Urb. Alessio Volpe





## Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35046

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

Web – [www.comune.borgioveneto.pd.it](http://www.comune.borgioveneto.pd.it)

PEC – [protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it)

Mail – [protocollo@comune.borgioveneto.pd.it](mailto:protocollo@comune.borgioveneto.pd.it)

### AFFISSIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

Il presente avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio On-Line per 180 giorni consecutivi dal 21/05/2021 al 22/11/2022 ai sensi del 20° comma dell'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, 380.

Borgio Veneto lì 21/05/2021

Il Messo Comunale

