



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgoveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgoveneto.pd.it; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

Prot. n° 5255/2018

Reg. Ord. n° 12/18

Reg. Pubbl. on Line n°..... 282-2018

OGGETTO: ORDINANZA PER L'ATTUAZIONE DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE GENERALI IN MATERIA DI ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE E DISPOSIZIONI CONGIUNTE IN MATERIA IGIENICO SANITARIA E DI PUBBLICA SICUREZZA.

IL SINDACO

RICHIAMATA la legge 24 dicembre 1954, n. 1228 "Ordinamento delle anagrafi della popolazione residente" ed il regolamento anagrafico della popolazione approvato con D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223, che prevedono l'obbligo di registrare nell'anagrafe della popolazione residente qualsiasi cittadino, italiano o straniero, che intenda stabilire la propria dimora abituale in un comune;

VISTO l'art. 6, comma 7, del D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" e successive modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che le iscrizioni e le variazioni anagrafiche dello straniero in possesso di regolari condizioni di soggiorno, sono effettuate alle medesime condizioni dei cittadini italiani;

VISTO l'art. 15 del D.P.R. 31 agosto 1999, n. 394 "Regolamento recante norme di attuazione del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, a norma dell'articolo 1, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286" il quale prevede che le iscrizioni e le variazioni anagrafiche dello straniero regolarmente soggiornante sono effettuate nei casi e secondo i criteri previsti dalla legge 24 dicembre 1954, n. 1228, e dal regolamento anagrafico della popolazione residente, approvato con D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223, come modificato dallo stesso D.P.R. 31 agosto 1999, n.394;

CONSIDERATO che la Legge 15 luglio 2009, n. 94 recante "Disposizioni in materia di sicurezza pubblica" prevede la possibilità, in sede di iscrizione e richiesta di variazione anagrafica, della verifica, da parte dei competenti uffici comunali, delle condizioni igienico-sanitarie dell'immobile in cui il richiedente intende fissare la propria residenza, ai sensi delle vigenti norme sanitarie;

CONSTATATO che, non di rado, accade che in sede di verifica da parte degli agenti della Polizia Locale ai fini dell'accertamento dei requisiti previsti per ottenere l'iscrizione anagrafica, che gli stessi agenti si trovino in presenza di alloggi affetti da un vistoso stato di degrado incompatibile con il requisito dell'abitabilità, palesando i medesimi gravi carenze in ordine alla sussistenza dei requisiti minimi di salubrità ambientale previste dalla legislazione vigente anche e soprattutto in relazione ai limiti di affollamento, che vengono quasi sistematicamente disattesi con grave pregiudizio alle condizioni igieniche dell'ambiente abitativo;



Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgioveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgioveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

VISTO il Decreto del Ministero della Sanità 5 luglio 1975 il quale, apportando modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, detta precise disposizioni relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione;

RICHIAMATO l'art. 9 della L.R. 2 aprile 1996, n. 10 in base al quale, ove possibile, vengono dettati i seguenti parametri relativi alla superficie utile per ciascun occupante l'alloggio:

- a) mq. 46 per una persona;
- b) mq. 60 per due persone;
- c) mq. 70 per tre persone;
- d) mq. 85 per quattro persone;
- e) mq. 95 per cinque persone;
- f) oltre mq. 110 per più di cinque persone;

RICHIAMATO INOLTRE l'art. 13 della L.R. 2 aprile 1996, n. 10 il quale prevede che l'ampliamento del nucleo familiare è possibile, al di fuori degli accrescimenti naturali, esclusivamente dei seguenti casi:

- a) matrimonio;
- b) adozione di minore;
- c) convivenza more-uxorio anche con figli naturali, riconosciuti;
- d) rientro nel nucleo familiare del coniuge dell'assegnatario che, già competente del nucleo medesimo abbia poi abbandonato l'alloggio;
- e) rientro nel nucleo familiare del figlio che abbia abbandonato l'alloggio solo nell'ipotesi in cui l'assenza si sia protratta per un periodo di tempo non superiore a cinque anni, secondo quanto attestato da certificato storico anagrafico;
- f) ricongiungimento familiare per i cittadini di paesi non appartenenti all'Unione Europea ottenuto in conformità alla normativa statale vigente;

DATO ATTO peraltro di come la condizione abitativa sia il termometro che misura il grado di integrazione di ogni persona nella collettività e di come nell'accezione di abitazione si racchiuda il significato ben più ampio di ambiente che deve possedere dei requisiti minimi di base ben definiti che permettono ad ogni individuo di soddisfare i propri bisogni primari tra i quali le condizioni igienico sanitarie, lo svolgimento di attività lecite senza impedimenti e privazioni, convergendo sul fatto che la situazione abitativa può essere considerata un aspetto centrale della vita quotidiana di ciascun individuo;

RITENUTO, ove vengano meno i presupposti sopra enunciati, che detta carenza possa determinare una limitazione del diritto soggettivo alla tutela della salute ed al benessere di ciascun individuo e dei suoi familiari, e che laddove se ne riscontri la necessità e l'urgenza per garantirne il suo esercizio, occorra intervenire in forza del potere-dovere riconosciuto in capo al Sindaco quale Autorità Locale Igienico Sanitaria e di Pubblica Sicurezza nei limiti delle funzioni affidategli dalla legge;

RICONOSCIUTO pertanto indispensabile, alla luce di quanto sopra esposto, dover disporre l'attuazione di adeguate misure a carattere preventivo atte ad accertare la sussistenza delle condizioni igienico sanitarie minime poste a garanzia della salubrità e dell'abitabilità degli alloggi, nei procedimenti connessi alla richiesta di iscrizione anagrafica da porsi in essere contestualmente al sopralluogo di verifica



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgoveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgoveneto.pd.it; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

dei requisiti per la registrazione all'anagrafe della popolazione in applicazione del D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223;

RAVVISATO che, stante le numerose richieste di accertamento delle condizioni igienico-sanitarie dell'immobile in cui il richiedente intende fissare la propria residenza, e la cronica carenza di personale tecnico dipendente di questo Comune, non è assolutamente possibile dare risposta nei termini previsti dalla normativa, per cui si rende necessario ricorrere all'accertamento della condizioni di salubrità ed igienico-sanitarie dell'immobile, prevedendo la possibilità, da parte del proprietario dell'immobile, di presentare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, secondo lo schema allegato (**All. Sub."B"**);

VISTO l'art. 50, comma 5, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000, n.267 in base al quale il Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, può adottare ordinanze contingibili e urgenti in merito al caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale;

VISTO l'art. 54, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267 circa le attribuzioni del Sindaco nei servizi di competenza statale quali la tenuta dei registri della popolazione residente;

ORDINA

1. Che contestualmente all'accertamento della dimora abitale eseguito ai fini dell'iscrizione anagrafica nel registro della popolazione residente del Comune di Borgo Veneto da parte di chiunque ne presenti richiesta, venga attuata con finalità preventive atte alla salvaguardia dell'igiene pubblica e della salubrità ambientale a tutela degli interessati, un'attività di verifica volta ad accertare il persistere dei requisiti igienico-sanitari dell'alloggio indicato per l'uso abitativo, attivando qualora necessario gli opportuni controlli da parte degli organi tecnici competenti finalizzati ad accertarne la fruibilità a tale uso, seguendo la Direttiva applicativa della presente Ordinanza (**All.Sub."A"**);
2. I proprietari degli immobili da destinare ad abitazione, in sede di iscrizione o richiesta di variazione anagrafica, dovranno presentare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 secondo lo schema allegato alla presente ordinanza (**All. Sub."B"**), e disponibile presso l'Ufficio Anagrafe comunale.
3. I proprietari degli immobili da destinare ad abitazione, in sede di richiesta di idoneità alloggiativa, dovranno presentare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 secondo lo schema allegato alla presente ordinanza (**All. Sub."B"**), e disponibile presso l'Ufficio Tecnico.

INCARICA

L'Ufficio Servizi Demografici, il Corpo di Polizia Locale e l'Ufficio Tecnico Comunale a dare piena e completa attuazione a quanto disposto dal presente provvedimento.



Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgioveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgioveneto.pd.it; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

AVVISA

Che la presente Ordinanza sarà resa nota al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Borgo Veneto (PD) e sarà inoltre pubblicizzata a mezzo manifesti da esporre nei Pubblici Esercizi e negli appositi spazi riservati del Comune di Borgo Veneto.

AVVERTE

Che ai sensi dell'art.3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, contro la presente ordinanza è ammesso:

- nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso gerarchico al Prefetto di Padova (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199), oppure, in alternativa,
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto nel termine di 60 giorni dalla notificazione (legge 6 dicembre 1971, n. 1034) oppure,
- ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notificazione (ex art. 8 D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199)

Manda il presente provvedimento:

- Al Responsabile dei Servizi Demografici;
- Al Responsabile del Settore Tecnico;
- Al Comandante del Corpo di Polizia Locale;
- Al Prefetto di Padova;
- Al Questore di Padova;
- Al Comando Stazione Carabinieri di S. Margherita d' Adige;
- All'ASL di Este;

Borgio Veneto, li 04/07/2018



IL SINDACO
Michele Siglotta

COMUNE DI BORGIO VENETO (PD)

n. 282 reg. pubbl. on line

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge
del 10-07-2018 al 09-08-2018
all'Albo on-line di questo Comune.



li, 10-07-2018

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgoveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgoveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

ALLEGATO SUB."A"

Direttiva Applicativa all'Ordinanza del Sindaco n. 12 del 04/07/2018, avente ad oggetto "Ordinanza per l'attuazione delle disposizioni legislative generali in materia di iscrizione nel Registro della popolazione residente e disposizioni congiunte in materia igienico sanitaria e di pubblica sicurezza"

IL SINDACO

RICHIAMATA l'Ordinanza del Sindaco n. 12 del 04/07/2018 per l'attuazione delle disposizioni legislative generali in materia di iscrizione nel Registro della popolazione residente e disposizioni congiunte in materia igienico sanitaria e di pubblica sicurezza, indicata in oggetto;

CONSIDERATO che tale ordinanza dispone che contestualmente all'accertamento della dimora abituale eseguito ai fini dell'iscrizione anagrafica nel registro della popolazione residente nel Comune di Borgo Veneto da parte di chiunque ne presenti richiesta, venga attuata con finalità preventive atte alla salvaguardia dell'igiene pubblica e della salubrità ambientale a tutela degli interessati, un'attività di verifica volta ad accertare il persistere dei requisiti igienico sanitari dell'alloggio indicato per l'uso abitativo, attivando gli opportuni controlli, da parte degli organi tecnici competenti finalizzati ad accertare la fruibilità a tale uso;

RITENUTO che debba essere verificata l'idoneità igienico sanitaria degli alloggi abitativi per dare concreta attuazione all'ordinanza n. 12 in data 04 luglio 2018 nonché per assicurare la vigilanza sulle norme del Regolamento Comunale di Igiene e Sanità che mirano a tutelare la salute dei cittadini;

RITENUTO, a tal riguardo, di disporre che chi richiede la residenza presenti ai Servizi Demografici una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa dal proprietario dell'alloggio ai sensi dell' art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, secondo lo schema allegato all'ordinanza del Sindaco n. 12 del 04 Luglio 2018 (**All. Sub."B" all'ordinanza**) nella quale lo stesso ne dichiari il persistere dell'idoneità in relazione ai requisiti di igienicità, salubrità ed abitabilità previsti dalla normativa vigente;

PRECISATO che in tal modo si intende coinvolgere direttamente i proprietari affinché diano in locazione alloggi ad uso abitativo solo se effettivamente sussiste, per gli alloggi locati, l'idoneità igienico sanitaria, e ciò per promuovere una maggiore applicazione del Regolamento di Igiene a tutela della salute;

RITENUTO che l'Ufficio Tecnico Comunale e la Polizia Locale possano comunque, e anche successivamente, eseguire i necessari controlli per verificare il rispetto del Regolamento di Igiene soprarichiamato, al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dal proprietario dell'alloggio;

VISTO l'art. 50, comma 5, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000, n.267 in base al quale il Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, può adottare ordinanze contingibili e urgenti in merito al caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale;



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgoveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgoveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

VISTO l'art. 54, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267 circa le attribuzioni del Sindaco nei servizi di competenza statale quali la tenuta dei registri della popolazione residente;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTO l'art. 221 del T.U.L.S.S. approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265, così come sostituito dall'art. 4 D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425, in materia di rilascio del certificato di abitabilità;

EMANA

La seguente direttiva:

1. All'avvio della domanda di iscrizione all'anagrafe della popolazione del Comune di Borgo Veneto, il richiedente la residenza deve presentare ai Servizi Demografici (Ufficio Anagrafe), una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell' art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, da parte del proprietario dell'alloggio presso il quale chiede la residenza, nella quale lo stesso dichiara l'idoneità dell'alloggio ad essere abitato in riferimento alle norme previste dal vigente Regolamento Comunale di Igiene e Sanità (Artt. 40, 42, 48, 54 e seguenti), utilizzando lo schema allegato all'ordinanza n. 12 in data 04 Luglio 2018 disponibile presso l'Ufficio Anagrafe comunale e pubblicato sul sito web del Comune di Borgo Veneto.
2. A tale riguardo, sono qui di seguito indicate le modalità operative per l'esecuzione della presente direttiva da parte dei Servizi elencati

1) – Servizi Demografici

Il Responsabile dei Servizi Demografici ed il personale a cui è stata attribuita la delega di Ufficiale di Anagrafe ai sensi della Legge 24 dicembre 1954, n. 1228 e del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223, richiede a colui che presenta istanza per una nuova residenza, la presentazione della dichiarazione sulla idoneità igienico-sanitaria dell'alloggio o certificato di agibilità valido reso dal proprietario dell'alloggio in modo conforme allo schema allegato.

Nel caso di mancata presentazione della suddetta dichiarazione, il Responsabile dei Servizi Demografici segnala l'alloggio interessato al Responsabile del Settore Tecnico, per il successivo sopralluogo.

Inoltre il Responsabile dei Servizi Demografici invia al Responsabile del Settore Tecnico le dichiarazioni presentate per la verifica delle stesse, il quale potrà eseguire sopralluoghi congiunti tra il Servizio di Polizia Locale ed operatori dei settori tecnici del Comune di Borgo Veneto.

2) – Servizio di Polizia Locale

Al personale del servizio di Polizia Locale, nell'ambito dei sopralluoghi per l'accertamento della dimora abituale da eseguirsi a norma dell'art.4, comma 2, della Legge 24 dicembre 1954, n.1228 e dell'art. 19, comma 2, del D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223, di porre particolare attenzione alla verifica dell'idoneità



Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgioveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgioveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

dell'alloggio a norma del D.M. della Sanità 5 luglio 1975 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione e dalla L.R. 2 aprile 1996, n. 10 per gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) dalla Regione Veneto, che detta i parametri relativi alla superficie utile per ciascun occupante l'alloggio, nonché del Regolamento Comunale di Igiene e Sanità, rilevandone, per quanto possibile, gli elementi di igienicità, salubrità ed abitabilità dell'alloggio.

Lo stesso è tenuto a relazionare se riscontra, a vista, elementi di antigienicità o inabilità degli alloggi anche in relazione alla sussistenza dei requisiti minimi relativi al sovraffollamento delle abitazioni, che vanno segnalati al Sindaco e per conoscenza al Responsabile del Settore Tecnico, per la successiva verifica da parte dell'Azienda USL n. 6 Euganea.

Inoltre la Polizia Locale sarà coinvolta nei sopralluoghi che saranno richiesti dal Sindaco o dal Responsabile del Settore Tecnico, per una prima verifica delle condizioni igieniche degli alloggi interessati alle nuove residenze.

3) – Settore Tecnico

Il Responsabile del Settore Tecnico, qualora riceva segnalazione di presenza di elementi di antigienicità o inabitabilità degli alloggi dal Responsabile della Polizia Locale, previa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche, disporrà il sopralluogo congiunto Ufficio Tecnico – Polizia Locale per una prima verifica dell'igienicità degli alloggi segnalati.

La verifica deve essere effettuata anche in relazione alla sussistenza dei requisiti minimi previsti dal D.M. della Sanità 5 luglio 1975 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione e dalla L.R. 2 aprile 1996, n. 10 per gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) dalla Regione Veneto, che detta i parametri relativi alla superficie utile per ciascun occupante l'alloggio.

Nel caso che dalla relazione di sopralluogo emergano indici di sovraffollamento o di antigienicità dell'alloggio, il Responsabile del Settore Tecnico richiede un intervento dell'ASL, mediante lettera del Sindaco.

Qualora l'ASL dichiari l'antigienicità o l'inabitabilità dell'alloggio, si applicano le norme, che prevedono l'emissione di apposita ordinanza da parte del Sindaco diretta al proprietario.

Si ricorda che per la mancata osservanza delle ordinanze emesse dal Sindaco, per il rispetto delle norme di igiene relative alle abitazioni è prevista, oltre alla sanzione amministrativa, la denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Per le denunce all'Autorità Giudiziaria provvede direttamente il personale di Polizia Locale che accerta l'osservanza dell'ordinanza.

Il Responsabile del Settore deve tenere un elenco di tutti gli alloggi dichiarati dall'ASL inagibili o inabitabili. Nell'ambito delle verifiche delle dichiarazioni di cui al precedente punto 1. della presente direttiva, è data la precedenza agli alloggi già dichiarati all'ASL inagibili o inabitabili e di cui non sia accertato l'adeguamento alle norme igieniche.

Il presente provvedimento è inviato:

- Al Responsabile dei Servizi Demografici
- Al Responsabile del Settore Tecnico
- Al Comandante del Corpo di Polizia Locale
- Al Prefetto di Padova



Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgioveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgioveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

➤ Al Questore di Padova

➤ All'ASL di Este

Borgio Veneto, lì 04/07/2018

IL SINDACO

Michele Sigolotto

COMUNE DI BORGIO VENETO (PD)

n. 282 reg. pubbl. **ON LINE**

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge

dal 10-07-2018 09-08-2018

all'Albo on-line di questo Comune.



li, 10-07-2018.....

IL MESSO COMUNALE

Michele Sigolotto



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgoveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino Saq Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgoveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

ALLEGATO SUB. "B"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

**Da presentare da parte dei proprietari degli immobili da destinare ad abitazione,
in sede di iscrizione e richiesta di variazione anagrafica o richiesta idoneità alloggiativa**

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a..... nato a

il e residente a

in Via n.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA

Dovendo provvedere all'iscrizione anagrafica / variazione anagrafica di..... in riferimento all'alloggio di mia proprietà, di via n. destinato ad abitazione:

- Che l'altezza minima interna utile dei locali adibiti ad abitazione è di m. 2,70;
- Che viene assicurato Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14 per i primi 4 abitanti, e mq. 10 per ciascuno dei successivi;
- Che l'alloggio, per quanto possibile, rispetta i parametri relativi alla superficie utile previsti dall'art. 9, comma 3, della L.R. 2 aprile 1996, n. 10 ;
- Le stanze da letto hanno una superficie minima di mq. 9, se per una persona, e di mq. 14, se per due persone, e che le stesse sono provviste di finestra apribile;
- Che l'alloggio è dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq. 14, e che la stanza soggiorno è provvista di finestra apribile;
- Che l'alloggio è dotato di regolari allacciamenti alle pubbliche utenze: acquedotto, energia elettrica e rete del gas;
- Che il sistema di riscaldamento esistente assicura una temperatura dell'aria interna compresa tra il 18 °C e i 20°C e che essa è uguale in tutti gli ambienti abitati e nei servizi, esclusi i ripostigli;
- Che le superfici interne delle parti opache delle pareti non presentano tracce di condensazione permanente;
- Che tutti i locali degli alloggi, eccettuati quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli fruiscono di illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso;
- Che per ciascun locale d'abitazione, l'ampiezza delle finestre è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna medio non inferiore al 2%, e comunque la superficie finestrata apribile non è inferiore a 1/8 della superficie del pavimento;



Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgioveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgioveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

- Che per i locali che non consentono di fruire di ventilazione naturale, si è ricorrsi alla ventilazione meccanica centralizzata immettendo aria opportunamente captata e con requisiti igienici confacenti, idonei ad assicurare, comunque e in ogni caso, l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni nei punti di produzione (cucine, gabinetti, ecc.) prima che si diffondano;
- Che il «posto di cottura», annesso al locale di soggiorno, e comunicante ampiamente con quest'ultimo, è adeguatamente munito di impianto di aspirazione forzata sui fornelli;
- Che la stanza da bagno è fornita di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o dotata di impianto di aspirazione meccanica;
- Che per la stanza da bagno sprovvista di apertura all'esterno non è prevista l'installazione di apparecchi a fiamma libera;
- Che almeno una stanza da bagno è dotata dei seguenti impianti: vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo;
- Che la protezione acustica degli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato, rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni, fa riferimento agli standard consigliati dal Ministero dei lavori pubblici o da altri qualificati organi pubblici.

Dichiaro di essere informato, ai sensi per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Borgio Veneto, li

Il Dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 la dichiarazione può essere sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.



Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

www.comune.borgioveneto.pd.it

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail protocollo@comune.borgioveneto.pd.it ; P.E.C. : protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it

UFFICIO DEL SINDACO

Qualora dichiarazione venga sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto

COMUNE DI BORGIO VENETO (Padova)

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 21, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Oggi Avanti a me, dipendente addetto, è comparso/a il/la Sig./Sig.ra la cui identità personale ho accertato mediante il/la quale ha reso la su estesa dichiarazione che ha sottoscritto in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito/a sulla responsabilità penale cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace.

Il Dipendente addetto

(.....)

Qualora dichiarazione NON venga sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto

Il sottoscritto allega alla presente dichiarazione copia non autentica del seguente documento di identità personale:

- Carta di identità n. rilasciata dal Comune di in data e valevole fino al
- Patente Auto n., rilasciata da
-

COMUNE DI BORGIO VENETO (PD)

n. 282 reg. pubbl. OU 4 ne

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge dal 10-07-2018 al 09-08-2018 all'Albo on-line di questo Comune.

li, 10-07-2018

IL MESSO COMUNALE

Mugena Po

