



Comune di Borgo Veneto

(Prov. Padova)

All. Sub. A)

Verbale in data	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "SILVIO PELLICO" IN LOCALITA' SANTA MARGHERITA D'ADIGE – FONDI COVID 2021-2022
18.10.2021	Verbale di validazione del Progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO. CUP. G25F21002190001

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Il Ministero dell'Istruzione ha emanato un "Avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022", (protocollo n. 26811 del 6 agosto 2021);
- Per la proposta di candidatura al contributo, l'Amministrazione Comunale ha individuato la scuola dell'infanzia della località Santa Margherita d'Adige, di recente acquisizione al patrimonio comunale e che necessita di interventi atti a garantire il rispetto delle prescrizioni relative al contenimento della diffusione del Covid 19;
- Per la messa in sicurezza e l'efficientamento energetico dell'edificio è già stato approvato, con deliberazione di Giunta n. 47 del 15.07.2021, lo Studio di Fattibilità Tecnico – Economica; (Opera inserita nell'Aggiornamento del Programma OO.PP. 2021/2023 ed Elenco Annuale 2021, come da Delibera di C.C. n° 31 del 22/07/2021),
- Relativamente al suddetto intervento di efficientamento energetico, con deliberazione di Giunta Comunale:
- n. 53 del 12.08.2021, è stata approvata la suddivisione in due stralci funzionali degli interventi da realizzare;
- n. 54 del 12.08.2021 è stato approvato lo stralcio n. 1 relativo alla sostituzione della caldaia dell'impianto di riscaldamento;

Dato atto che con Decreto del Direttore generale del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, n. 247 del 23 agosto 2021, è stata approvata la graduatoria degli Enti risultati assegnatari del contributo ministeriale;

- Il Comune di Borgo Veneto è risultato assegnatario di un contributo di € 99.000,00;
- In data 07.10.2021 il Ministero dell'Istruzione ha emanato le "Linee guida per il monitoraggio e rendicontazione delle spese per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022"; (Prot. del 08/10/2021 Prot. 12527)
- Le "Linee guida" prevedono che "gli enti locali beneficiari delle risorse per gli interventi di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 sono tenuti a inviare entro e non oltre il prossimo 29 ottobre 2021, pena la decadenza dal contributo, al Ministero dell'istruzione le informazioni e i documenti relativi ai lavori"

affidati per consentire l'avvio dell'anno scolastico 2021-2022 che i lavori di messa in sicurezza e adattamento spazi vengano affidati".

- Dati i tempi limitati per l'affidamento dei lavori necessita procedere alla predisposizione di un progetto puntuale per la "Messa in sicurezza e adattamento spazi della scuola dell'infanzia finalizzato all'adeguamento degli spazi".
- Non necessita inserire l'opera nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 ai sensi dell'articolo 21 del D. lgs. 50/2016 poiché di importo inferiore ad € 100.000,00;

Considerato che necessita procedere all'approvazione dello Studio di fattibilità tecnica ed economica ed alla successiva redazione della progettazione definitiva / esecutiva propedeutici all'affidamento dei lavori;

Dato atto per le mansioni di Responsabile Unico del Procedimento, per l'intero iter dell'opera, è stato individuato il sottoscritto, Responsabile dell'Area 3^a geom. Bottaro Luca;

Visti gli elaborati progettuali, trasmessi dal progettista incaricato ed acquisiti al protocollo comunale in data 18/10/2021.

Dati i tempi limitati per l'affidamento dei lavori necessita procedere alla predisposizione di un progetto puntuale (Definitivo/Esecutivo) per la "Messa in sicurezza e adattamento spazi della scuola dell'infanzia finalizzato all'adeguamento degli ambienti scolastici"

- Non necessita inserire l'opera nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 ai sensi dell'articolo 21 del D. lgs. 50/2016 poiché di importo inferiore ad € 100.000,00;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale del 18.10.2021 che ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Dato atto per le mansioni di Responsabile Unico del Procedimento, per l'intero iter dell'opera, è stato individuato il sottoscritto, Responsabile dell'Area 3^a geom. Bottaro Luca;

Dato atto che il Codice Unico Progetto (C.U.P.) attribuito tramite il portale cupweb.tesoro.it è G25F21002190001;

Dato atto che il progetto definitivo / esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

Elaborato	Descrizione	Prot. com.le n°
E_1	RELAZIONE TECNICA	10259/2021
E_2	PALNIMETRIA GENERALE	10259/2021
E_3	SCHEMI ELETTRICI	10259/2021
E_4	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	10259/2021
ELAB. A_1	RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA	10259/2021
ELAB. A_2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	10259/2021
ELAB. A_3	COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO	10259/2021
ELAB. A_4	ELENCO PREZZI UNITARI	10259/2021
ELAB. A_5	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	10259/2021
ELAB. A_6	PIANO DI SICUREZZA	10259/2021
ELAB. A_7	FASCICOLO DELL'OPERA	10259/2021
ELAB. A_8	CRONOPROGRAMMA ED INCIDENZA MANODOPERA	10259/2021
ELAB. A_9	LISTA DELLE CATEGORIE	10259/2021

ELAB. A_10	SCHEMA DI CONTRATTO	10259/2021
ELAB. A_11	TAVOLA INQUADRAMENTO_AMBITI INTERVENTI	10259/2021
ELAB. A_12	TAVOLA INTERVENTI	10259/2021

Visto il quadro economico dell'opera di seguito riassunto:

N. ORD.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	EURO
A	LAVORI	
a.1	OPERE EDILI	.000,00
a.2	COSTI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta)	.000,00
	TOTALE A	90.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.	IVA su lavori (10%)	9.000,00
	TOTALE B	9.000,00
	TOTALE A + B	99.000,00

Accertato che:

- il progetto è stato redatto in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- esistono le condizioni per procedere alla approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo,
- non si evidenziano vincoli ambientali.

Esperito le necessarie verifiche ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come sottoriportate.

Vista le dichiarazioni rese in data 06/08/2021 (**allegato Sub. a**), dal Progettista Arch. Stefano Meneghini:

Allegato Sub a)

- accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Accertato che esistono quindi le condizioni per procedere alla approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo, che non si evidenziano vincoli ambientali e, che le aree ricomprese all'interno del progetto in questione sono nella piena ed esclusiva disponibilità dell'ente per cui non necessita attivare alcuna comunicazione ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001

PROCEDE

Alla validazione del detto progetto definitivo/esecutivo, rilevando gli elementi di cui al seguente prospetto:

Conformità con la normativa vigente e al documento preliminare alla progettazione	Conforme
---	----------

Corrispondenza progettisti agli affidatari – sottoscrizione dei documenti	Completa
Completezza documentazione	Completa
Fattibilità tecnica – amministrativa – economica	Verificata per quanto attiene alla parte tecnica e amministrativa, mentre per quello che concerne quella economica si confermano le voci del Quadro Economico la cui spesa complessiva è garantita con le somme a copertura del progetto.
Indagini geologiche e geotecniche	Verificata
Indagini archeologiche	Verificata
Congruenza delle indagini alle scelte progettuali	Verificata
Completezza, adeguatezza e chiarezza elaborati	Verificata
Relazioni di calcolo strutture ed impianti	Verificata
Computo metrico estimativo – verifica corrispondenza	Verificata
Rispondenza scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione	Verificata rispetto alle direttive dell'Amministrazione Comunale
Dichiarazioni rispetto prescrizioni normative, tecniche, legislative	Verificata
Acquisizioni, approvazioni ed autorizzazioni di legge	Verificata
Coordinamento tra progetto, contratto e capitolato	Verificata
Verifica rispondenza ai canoni della legalità	Verificata, fatto salvo le parti discordanti non rilevate o non rilevabili rispetto al Codice dei Contratti e al Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti..

Il Progettista e Coordinatore per la Sicurezza in fase progettuale, dichiara, inoltre quanto segue:

1. la documentazione prodotta è completa;
2. la documentazione prodotta in formato cartaceo corrisponde a quella trasmessa in formato digitale;
3. La conformità del progetto esecutivo riguardante i lavori di che trattasi;
4. La conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 ed al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
5. La corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
6. La completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica;
7. La congruenza dei risultati delle varie indagini alle scelte progettuali;
8. La completezza e la chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici previsti dal regolamento;
9. L'esistenza del computo metrico estimativo e la corrispondenza degli elaborati grafici descrittivi ed altre prescrizioni particolari;
10. La rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
11. La rispondenza delle opere rispetto a quanto concordato con gli accordi bonari sottoscritti dai privati ritenute congrue;
12. La verifica di esclusione delle procedure di valutazione di impatto ambientale;
13. L'esistenza delle dichiarazioni in merito alle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;

14. L'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
15. Che il progetto, il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema del Contratto rispondono ai requisiti di legge;
16. Che eventuali marche, modelli, ditte produttrici citate nell'elenco prezzi, negli elaborati di progetto ed utilizzati nel computo metrico estimativo si devono intendere non vincolanti e citate a scopo esemplificativo per materiali e prodotti simili.

Accertato che:

- il progetto è conforme alle disposizioni urbanistiche e normative vigenti e che non necessitano ulteriori specifiche autorizzazioni e nulla osta.
- non si evidenziano vincoli ambientali;

Alla luce di quanto sopra il progetto composto dai sopracitati elaborati risulta regolare e può essere sottoposto all'approvazione da parte Giunta Comunale.

PROCEDE

Alla validazione del detto progetto definitivo/esecutivo, rilevando gli elementi di cui al seguente prospetto:

Conformità con la normativa vigente e al documento preliminare alla progettazione	Conforme
Corrispondenza progettisti agli affidatari – sottoscrizione dei documenti	Completa
Completezza documentazione	Completa
Fattibilità tecnica – amministrativa – economica	Verificata per quanto attiene alla parte tecnica e amministrativa, mentre per quello che concerne quella economica si confermano le voci del Quadro Economico la cui spesa complessiva è garantita con le somme a copertura del progetto.
Indagini geologiche e geotecniche	Verificata
Indagini archeologiche	Verificata
Congruenza delle indagini alle scelte progettuali	Verificata
Completezza, adeguatezza e chiarezza elaborati	Verificata
Relazioni di calcolo strutture ed impianti	Verificata
Computo metrico estimativo – verifica corrispondenza	Verificata
Rispondenza scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione	Verificata rispetto alle direttive dell'Amministrazione Comunale
Dichiarazioni rispetto prescrizioni normative, tecniche, legislative	Verificata
Acquisizioni, approvazioni ed autorizzazioni di legge	Verificata
Coordinamento tra progetto, contratto e capitolato	Verificata
Verifica rispondenza ai canoni della legalità	Verificata, fatto salvo le parti discordanti non rilevate o non rilevabili rispetto al Codice dei Contratti e al Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti.

Il Progettista dichiara quanto segue:

17. la documentazione prodotta è completa;
18. La conformità del progetto definitivo/esecutivo riguardante i lavori di che trattasi;
19. La conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti, ed al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
20. La completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica;
21. La congruenza dei risultati delle varie indagini alle scelte progettuali;
22. La completezza e la chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici previsti dal regolamento;
23. L'esistenza del computo metrico estimativo e la corrispondenza degli elaborati grafici descrittivi ed altre prescrizioni particolari;
24. La rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
25. La verifica di esclusione delle procedure di valutazione di impatto ambientale;
26. L'esistenza delle dichiarazioni in merito alle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
27. Che il progetto, il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema del Contratto rispondono ai requisiti di legge;
28. Che eventuali marche, modelli, ditte produttrici citate nell'elenco prezzi, negli elaborati di progetto ed utilizzati nel computo metrico estimativo si devono intendere non vincolanti e citate a scopo esemplificativo per materiali e prodotti simili.

Accertato che:

- il progetto è conforme alle disposizioni urbanistiche e normative vigenti;
- non si evidenziano vincoli ambientali;

Alla luce di quanto sopra il progetto composto dai sopracitati elaborati risulta regolare e può essere sottoposto all'approvazione da parte della Giunta Comunale.

Borgo Veneto, li 18/10/2021

Il Progettista

Arch. Stefano Meneghini



Il Responsabile Unico del Procedimento

Comune di Borgo Veneto
Geom. Luca Bottaro

