



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ CAP 35046

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. **05122030280** ◆ Part. IVA n. **05122030280**

◆ Codice Istat **028107** ◆ Codice Catastale **M402** ◆

ALLEGATO A-3
QUADRO DEI VALORI MINIMI DI AREE EDIFICABILI
PER L'ANNO 2023
PER TAVOLE DI PIANO REGOLATORE GENERALE
- LOCALITA' SANTA MARGHERITA D'ADIGE -

TAVOLA UNICA.-

ZONA: SOTTOZONA	Valore generico	Urbanizzata	Da urbanizzare	Edificazione x Lotti liberi	Senza edificazione	Impianto Esistente	Nuovo Impianto
A: Centro Storico.	€/mq 45,00						
B: Residenziale	€/mq 45,00						
C1: Residenziale di Completamento	€/mq 70,00						
C1S: Residenziale di completamento con capacità edificatoria di piano diretta (Aree con capacità edificatoria nei Lotti Liberi max 800 mc)	<u>€/mc 60,00</u>						
C2: Residenziale di Espansione		€/mq 70,00	€/mq 25,00				
D: Artigianale, Industriale, Commerciale		€/mq 70,00	€/mq 20,00				
AREE VERDI DI RISPETTO E TUTELA a-nel Centro Urbano b-rispetto stradale c-rispetto cimiteriale-fluviale-depuratore					€/mq 4,00		
F: a-aree per istruzione e interesse comune per istruzioni religiose b-aree per parcheggi e strade c-aree per attrezzature, parco, gioco e sport	€/mq 7,00						
Aree a verde privato privo di capacità edificatoria	€/mq 14,70						