



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ CAP 35046

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. **05122030280** ◆ Part. IVA n. **05122030280**

◆ Codice Istat **028107** ◆ Codice Catastale **M402** ◆

ALLEGATO A-2
QUADRO DEI VALORI MINIMI DI AREE EDIFICABILI
PER L'ANNO 2023
PER TAVOLE DI PIANO DEGLI INTERVENTI

- LOCALITA' SALETTO -

TAVOLA 2.4 - CAPOLUOGO.-

ZONA	€/mq.	Urbanizza ta	Da urbanizzare	Edificazione x Lotti liberi	Senza edificazione	Impianto Esistente	Nuovo Impianto
A - Centro Storico – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 1-2-3-4-5-6-8-11-12-13-14-15-16-18-20-22-23-24-25-28-30/a-32-33-34-37-39-40-45-46.	€ 60,74						
A - Centro Storico – Schede con sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 7-9-10-17-19-21-26-27-29-30/b-31-35-36-38-41-42- 43-44.	€ 85,03						
C2/3 ESISTENTI		€ 72,88	€ 24,29				
A.I.C. 1-2-3-5		€ 72,88	€ 24,29				
C2/4-5-7-9-10-11 ESPANSIONE		€ 72,88	€ 24,29				
C1/1-2-3-3B-3D-4-5-6-7-8-9-10-10A-10B-11-12					€ 45,55		
A.I.C. 4-6-7		€ 72,88	€ 24,29				
LOTTI LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili				€ 72,88			
D1/1	€ 36,44						
Stazioni di servizio Carburanti						€ 48,60	€ 60,74
Aree per attrezzature di interesse comune	€ 54,66						
Aree attrezzate a parco gioco e sport	€ 12,15						
C1S/1-19-20-27-29-30-AA-B1-B3-B4					€ 18,23		
N.R. 1					V.A.M. 2023		
LOTTI LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili				€ 39,48			
Aree verde privato	€ 14,70						

TAVOLA 2.1 - CA' BRIANI.-

ZONA	€/mq.	Urbanizzata	Da urbanizzare	Edificazione x Lotti liberi	Senza edificazione
C1S/1-19-20-29-30					€ 18,23
LOTTI LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili				€ 39,48	
Aree verde privato	€ 14,70				

TAVOLA 2.2 - GARZARA.-

ZONA	€/mq.	Urbanizzata	Da urbanizzare	Edificazione x Lotti liberi	Senza edificazione	Impianto Esistente	Nuovo Impianto
A - Centro Storico GARZARA – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 1-2-3-4-5-6-8-9-10.	€ 36,44						
A - Centro Storico GARZARA – Schede con sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 7.	€ 60,74						
A - Centro Storico S. SILVESTRO – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 1-2-3-5-6-7-8-9.	€ 36,44						
A - Centro Storico S. SILVESTRO – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 4.	€ 48,60						
A - Centro Storico S. SILVESTRO – Schede con sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 10.	€ 60,74						
C1/13-14-15-16-17-18-19					€ 30,36		
C1S/5-10-11- B2					€ 24,29		
LOTTI LIBERI				€ 60,74			
Aree verde privato	€ 14,70						

TAVOLA - 2.3 DOSSI.-

ZONA	€/mq.	Urbanizzata	Da urbanizzare	Edificazione x Lotti liberi	Senza edificazione
C1S/2-3-4-21					€ 18,23
LOTTI LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili				€ 39,48	
D1/3		€ 36,44			
Aree verde privato	€ 14,70				

TAVOLA 2.5 - ARZARELLO.-

ZONA	€/mq.	Urbanizzata	Da urbanizzare	Edificazione x Lotti liberi	Senza edificazione
C1S/6-7-8-9-22-23-24-25-B1					€ 18,23
N.R. 2					V.A.M. 2023
LOTTI LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili				€ 39,48	
D1/4		€ 48,60	€ 36,44		
D1/2 (PIP 1° Stralcio)		€ 37,02			
D1/2 (PIP 2° Stralcio)		€ 43,38			
D2/5 soggetta a P.I.P. (comprese aree a verde privato)			€ 4,90		
D2/3			€ 14,70		
Aree verde privato	€ 14,70				

SCHEDE L.R. N°11/87.-

ZONA	€/mq.	Nuove edificazioni da Scheda
ATTIVITA' PRODUTTIVE FUORI ZONA		€ 36,44